Cascadas 21 | Studio w nowoczesnym kompleksie na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

79 998 € / 351 599 pln

Numer

10335

Metraż, m²

31.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

Na sprzedaż przytulne studio w kompleksie Cascadas 21, położonym w popularnym kurorcie Słoneczny Brzeg.

Apartament o powierzchni 31 m² znajduje się na 3 piętrze. Układ obejmuje funkcjonalne studio: część dzienną z kuchnią, łazienkę oraz taras. Mieszkanie sprzedawane jest z meblami i sprzętem, w pełni gotowe do zamieszkania lub wynajmu.

Z okien roztacza się przyjemny widok na teren kompleksu. Stan — bardzo dobry, nie wymaga dodatkowych nakładów.

Cena: 80 000 €

Kompleks i infrastruktura

Cascadas 21 jest częścią jednego z najbardziej popularnych projektów na wybrzeżu — Cascadas Family Resort. Jest to zamknięty kompleks mieszkaniowy z rozwiniętą infrastrukturą, przeznaczony do komfortowego życia i wypoczynku.

Na terenie dostępne są: baseny, strefy relaksu, restauracje, fitness, SPA, place zabaw, alejki spacerowe oraz ochrona. Kompleks nadaje się zarówno do pobytu sezonowego, jak i całorocznego.

Opłata eksploatacyjna: 16 € /m² rocznie

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w spokojnej części kurortu Słoneczny Brzeg, w dogodnej odległości od plaży — do 600 metrów, około 8–10 minut pieszo. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, transport oraz pełna infrastruktura.

Słoneczny Brzeg to jeden z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii, znany z szerokich plaż, łagodnego klimatu i dużego popytu na wynajem nieruchomości. Bliskość Burgas oraz międzynarodowego lotniska zwiększa atrakcyjność lokalizacji.

Zalety zakupu

Apartament stanowi doskonałe połączenie ceny, jakości i lokalizacji. Nieruchomość nad morzem w Bułgarii w nowoczesnym kompleksie z infrastrukturą to bardzo poszukiwany produkt na rynku.

Oferta idealna dla osób, które chcą kupić mieszkanie nad morzem na własne potrzeby, jak również jako inwestycję z możliwością stabilnego dochodu z wynajmu. Przy rosnącym zainteresowaniu rynkiem nieruchomości w Bułgarii, tego typu apartamenty zachowują wysoką płynność i atrakcyjność inwestycyjną.

Adres
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Basen kryty
Lobby bar
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Подземный гараж
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność