Holiday Fort | Studio nad morzem Słoneczny Brzeg, Bułgaria



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

65 000 € / 285 682 pln

Numer

10328

Metraż, m²

48.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
800.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

Oferowana jest do sprzedaży przytulna studio 48 m² w prestiżowym kompleksie Holiday Fort na kurorcie Słoneczny Brzeg, Bułgaria. To mieszkanie nad morzem idealnie nadaje się do osobistego zamieszkania lub jako korzystna inwestycja w nieruchomości z wysokim popytem na wynajem.

Informacje o mieszkaniu

Apartament o powierzchni 48 m² na 4 piętrze z widokiem na teren parkowy kompleksu oferuje funkcjonalny układ: przestronna strefa wypoczynkowa z kuchnią, łazienka i miejsce na jadalnię. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt, gotowe do zamieszkania i wynajmu.

Cena — 65 000 €, co czyni je dostępnym do zakupu i opłacalnym dla inwestycji.

Kompleks i infrastruktura

Holiday Fort — zamknięty kompleks mieszkalny z całodobową ochroną, w którym każdy apartament otoczony jest zadbaną zieloną strefą. Na terenie kompleksu:

- kilka basenów dla dorosłych i dzieci,
- restauracja i kawiarnia,
- place zabaw i strefy sportowe,
- parking dla mieszkańców,
- recepcja i usługi konsjerża.

Opłata serwisowa wynosi 13,5 €/m² rocznie i obejmuje utrzymanie infrastruktury, ochronę oraz utrzymanie terenu.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się zaledwie 800 metrów od plaży Sunny Beach i w pobliżu sklepów, restauracji i obiektów rozrywkowych. Mieszkanie nad morzem w połączeniu z zieloną strefą parkową tworzy idealne warunki do wypoczynku lub stałego zamieszkania w Bułgarii.

Dlaczego warto kupić

To studio jest korzystną inwestycją w nieruchomość nad morzem. W pełni gotowe do zamieszkania mieszkanie łączy wygodny układ, rozwiniętą infrastrukturę kompleksu i atrakcyjne położenie. Wysoki potencjał wynajmu sprawia, że apartament jest atrakcyjny jako dochodowa inwestycja, a cena odpowiada aktualnym ofertom rynkowym.

Adres
Стария възел, кв. Чайка 85, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność