Millennium 2 | Mieszkanie dwupokojowe z prywatnym ogródkiem w Sveti Vlas, Bułgaria



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

115 000 € / 505 437 pln

Numer

10326

Metraż, m²

76.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
150.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Na sprzedaż nowoczesne mieszkanie dwupokojowe w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów kurortu Sveti Vlas — Millennium 2. Jest to elitarny projekt mieszkaniowy o przemyślanej architekturze, wysokim standardzie oraz doskonałej lokalizacji, zaledwie kilka minut od morza.

Informacje o mieszkaniu
Apartament o powierzchni 76 m² to funkcjonalne i komfortowe mieszkanie z przemyślanym układem: przestronny salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka oraz taras z wyjściem do prywatnego ogródka — rzadkie i cenne rozwiązanie na rynku nieruchomości wakacyjnych. Idealne dla rodzin z dziećmi oraz właścicieli zwierząt.

Mieszkanie znajduje się na niskim piętrze, co zapewnia łatwy dostęp i wygodne korzystanie z przestrzeni zewnętrznej.

Stan — po remoncie, w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do zamieszkania lub wynajmu.
Cena — 115 000 euro.

Kompleks i infrastruktura
Millennium 2 to nowoczesny kompleks mieszkaniowy klasy premium z pozwoleniem na użytkowanie, zamkniętym terenem i całoroczną obsługą. Kompleks znajduje się w odległości 140–250 metrów od plaży i wyróżnia się wysoką jakością wykonania z użyciem naturalnego kamienia i marmuru.

Na terenie kompleksu znajdują się:
— kilka basenów dla dorosłych i dzieci
— centrum SPA

— restauracja
— siłownia
— plac zabaw dla dzieci
— parking podziemny i naziemny
— recepcja i concierge
— całoroczna ochrona i monitoring

Teren kompleksu jest zadbany i zarządzany przez firmę administrującą. Opłata eksploatacyjna wynosi 12 euro za m² rocznie.

Atutem kompleksu są duże odległości między budynkami, które zapewniają prywatność i przestrzeń.

Lokalizacja i kurort
Kompleks położony jest w kurorcie Sveti Vlas — jednym z najbardziej prestiżowych miejsc na bułgarskim wybrzeżu. Region łączy klimat morski i górski, co zapewnia czyste powietrze i komfort życia.

Do plaży — 3–5 minut pieszo, do centrum — około 5 minut. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, banki, apteki oraz pełna infrastruktura.

Sveti Vlas graniczy z kurortem Słoneczny Brzeg i znajduje się blisko historycznego miasta Nesebyr.

Dlaczego warto kupić
Zakup tego mieszkania to korzystna inwestycja w nieruchomość w Bułgarii nad morzem. Łączy prestiżowy kompleks, dobrą lokalizację i rzadki format z prywatnym ogródkiem.

Nieruchomość ma wysoki potencjał wynajmu i nadaje się do całorocznego zamieszkania.

Rynek nieruchomości w Sveti Vlas jest stabilny i cieszy się dużym zainteresowaniem, co zwiększa atrakcyjność inwestycyjną tej oferty.

Adres
кв. Юрта под пътя, ул. „Раковина“ 5, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność