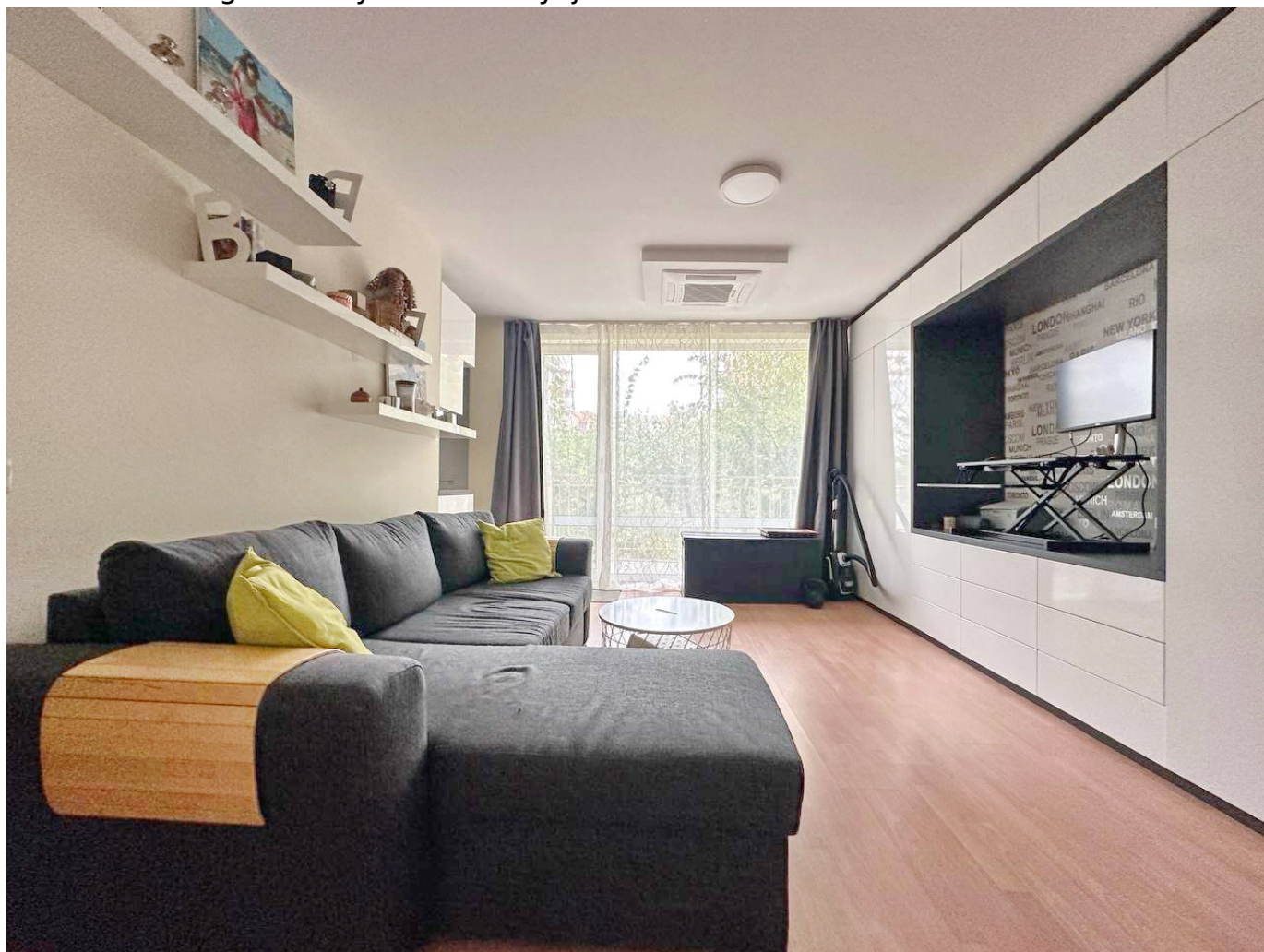


Dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Crown Fort, Święty Włas — mieszkanie nad morzem w Bułgarii do życia i inwestycji



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Święty Włas](#)

95 000 € / 412 215 pln

Numer

10320

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

43.00

Na sprzedaż przestronne dwupokojowe mieszkanie w Bułgarii nad morzem w prestiżowym kompleksie Crown Fort Club.

Typ: mieszkanie / apartament

Powierzchnia: 70 m²

Piętro: 1

Rozkład: salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC, balkon / wyjście na dziedziniec

Stan: w pełni umeblowane i wyposażone

Widok: na wewnętrzny dziedziniec kompleksu

Opłata eksploatacyjna: 14,5 €/m²

Cena: 95 000 €

Mieszkanie jest w pełni gotowe do zamieszkania i wynajmu, co czyni je doskonałą opcją zarówno na własny wypoczynek, jak i inwestycję w nieruchomości.

Potencjał inwestycyjny

- Stabilny dochód z wynajmu w sezonie letnim
- Popularna lokalizacja o wysokim popycie wśród turystów
- Płynny rynek — mieszkania łatwo się wynajmują i sprzedają
- Optymalne stosunek ceny do jakości

Zakup tego mieszkania to szansa na posiadanie nieruchomości nad morzem przy minimalnych kosztach przygotowania i aranżacji.

O kompleksie Crown Fort

Kompleks Crown Fort Club to nowoczesny, zamknięty kompleks mieszkaniowy w kurorcie Święty Włás, będący częścią dużego projektu Fort Knox Grand Resort.

Cechy kompleksu:

- Budynki monolityczne, 5-6 pięter
- Apartamenty o różnych rozkładach: studia, 1-, 2- i 3-pokojowe
- Zieleń i alejki spacerowe
- Parking i całodobowa ochrona
- Windy i wygodne wejścia

Kompleks łączy aktywny wypoczynek, spokój i bezpieczeństwo, zapewniając komfort zarówno do stałego zamieszkania, jak i wynajmu.

Infrastruktura kompleksu

- Baseny dla dorosłych i dzieci
- Centrum SPA, sauna, jacuzzi
- Restauracje i bary na terenie kompleksu
- Siłownia i boiska sportowe
- Place zabaw dla dzieci
- Monitoring i ochrona 24/7
- Miejsca parkingowe dla mieszkańców i gości

Kompleks jest idealny dla osób poszukujących komfortowego mieszkania nad morzem z rozwiniętą infrastrukturą.

Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się w cichej i zielonej części Świętego Własa, zaledwie kilka minut od plaży.

Zalety lokalizacji:

- 150-300 m do plaży
- Bliskość sklepów, kawiarni i restauracji
- Dogodny dostęp do centrum kurortu i komunikacji

- Spokojna atmosfera, brak hałasu klubów nocnych

O kurorcie

Święty Włas to jeden z prestiżowych bułgarskich kurortów z rozwiniętą infrastrukturą turystyczną:

- Łagodny klimat i długi sezon letni
- Czyste, piaszczyste plaże i tereny zielone
- Rozwinięty rynek wynajmu nieruchomości
- Wysoki popyt na mieszkania nad morzem

Zakup mieszkania tutaj to nie tylko komfortowe lokum, ale także opłacalna inwestycja z potencjałem dochodu i wzrostu wartości nieruchomości.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie

- Atrakcyjna cena w tym segmencie
- W pełni gotowe do zamieszkania i wynajmu
- Płynna lokalizacja blisko morza
- Stabilny dochód z wynajmu
- Popularny kompleks z rozwiniętą infrastrukturą
- Doskonałe połączenie ceny, lokalizacji i jakości

Skontaktuj się w celu uzyskania dodatkowych informacji, zdjęć i organizacji oględzin.

Adres

Varnitzata, Робинзон, 8256 Saint Vlas, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność