

Costa Calma | Studio przy morzu w Acholaj



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

## [Ahelaj](#)

56 000 € / 242 990 pln

Numer

10307

Metraż, m<sup>2</sup>

46.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

350.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż **studio** w prestiżowym kompleksie **Costa Calma**, położonym w spokojnej strefie przybrzeżnej Acholaj. Apartament łączy **komfort nowoczesnego mieszkania** i perspektywę korzystnej inwestycji, a przemyślany układ sprawia, że jest wygodny do wypoczynku lub sezonowego wynajmu.

## Informacje o mieszkaniu

- **Powierzchnia:** 41,62 m<sup>2</sup>
- **Piętro:** 5
- **Stan:** nowoczesny remont, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD

- **Indywidualne zalety:** przemyślany podział przestrzeni, dobre naturalne oświetlenie, gotowość do zamieszkania bez dodatkowych inwestycji

## Cena

**56 000 €**

**Opłata administracyjna:** 437 €/rok

## O kompleksie i infrastrukturze

Kompleks oferuje zamknięty i zadbane teren:

- basen dla dorosłych i dzieci
- alejki spacerowe i zielone strefy
- plac zabaw dla dzieci
- całodobowa ochrona
- miejsca parkingowe dla właścicieli

Kompleks został stworzony dla komfortowego wypoczynku i długotrwałego zamieszkania, łącząc prywatność i zadbane wspólne przestrzenie.

## Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się **200-500 m od plaży**, pieszo do wybrzeża Morza Czarnego. W pobliżu sklepy, restauracje, przystanki transportu i park wodny **Aqua Paradise**. Dogodne położenie pozwala szybko dotrzeć do historycznego centrum Nessebaru, zachowując spokój i prywatność mieszkańców.

## Atrakcyjność inwestycyjna

Kompaktowe studio w Costa Calma to popularny format na rynku nieruchomości przy morzu. Przemyślany wystrój, wysoka jakość wykończenia i dogodna lokalizacja tworzą optymalne warunki do inwestycji lub komfortowego zamieszkania.

## Skontaktuj się z nami

Uzyskaj aktualne informacje, doprecyzuj szczegóły i umów się na oglądanie apartamentu na wybrzeżu Bułgarii. Nasi specjaliści pomogą dobrać idealną ofertę i odpowiedzą na wszystkie pytania.

Adres

AHELOY 8217 Box.3 Beachfront Alley Aheloy- Ravda, 8217 Ахелой, България