Cascadas 9 | Apartament dwupokojowy nad morzem — funkcjonalne mieszkanie z widokiem na basen w prestiżowym kompleksie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

107 700 € / 473 352 pln

Numer

10284

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W jednym z najbardziej rozpoznawalnych projektów kurortu oferowana jest przestrzeń, w której **komfort został dopracowany w każdym detalu**.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: 57,12 m²
Piętro: 5
Cena: 107 700 €

Przemyślany układ tworzy harmonijną przestrzeń: jasny salon z częścią jadalnianą i kuchnią w niszy, oddzielna sypialnia, łazienka, przedpokój oraz taras z **widokiem na basen**.
Stan: wysokiej jakości wykończenie, meble na zamówienie, pełne wyposażenie — klimatyzacja w każdym pomieszczeniu, pralka, lodówka, telewizor, płyta grzewcza z piekarnikiem, okap, bojler.
Atuty: gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów, atrakcyjne położenie w kompleksie, wysoki potencjał wynajmu sezonowego.

O kompleksie i infrastrukturze

Cascadas 9 to część rozbudowanej koncepcji komfortowego środowiska wypoczynkowego. Teren łączy prywatność z bogatą infrastrukturą:
baseny z strefami relaksu, SPA i fitness, restauracje i kawiarnie, przestrzenie dla dzieci, tereny zielone z architekturą krajobrazu, ochrona i monitoring, wygodny parking.

Opłata roczna: 16,5 €/m²
Status: oddany do użytku (Akt 16), indywidualne liczniki

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w **spokojnej i zielonej części kurortu**, około 10–12 minut spacerem od plaży. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, apteki oraz komunikacja. Lokalizacja ceniona za **równowagę między życiem wakacyjnym a prywatnością**.

Dlaczego to dobry wybór

Taki format to nie tylko miejsce wypoczynku, ale również **aktywo o stabilnym popycie**. Nieruchomość sprawdzi się zarówno do własnego użytku, jak i jako źródło dochodu w sezonie.

Skontaktuj się z nami

Zorganizujemy prezentację, przekażemy wszystkie szczegóły i przeprowadzimy przez cały proces zakupu.

Adres
Каскадас 9 Солнечный Берег, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Подземный гараж
Restauracja

Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność