

Cascadas 9 | Apartament dwupokojowy nad morzem — funkcjonalne mieszkanie z widokiem na basen w prestiżowym kompleksie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

107 700 € / 467 321 pln

Numer

10284

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W jednym z najbardziej rozpoznawalnych projektów kurortu oferowana jest przestrzeń, w której **komfort został dopracowany w każdym detalu.**

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: 57,12 m²

Piętro: 5

Cena: 107 700 €

Przemyślany układ tworzy harmonijną przestrzeń: jasny salon z częścią jadalnianą i kuchnią w niszy, oddzielna sypialnia, łazienka, przedpokój oraz taras z **widokiem na basen.**

Stan: wysokiej jakości wykończenie, meble na zamówienie, pełne wyposażenie — klimatyzacja w każdym pomieszczeniu, pralka, lodówka, telewizor, płyta grzewcza z piekarnikiem, okap, bojler.

Atuty: **gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów**, atrakcyjne położenie w kompleksie, wysoki potencjał wynajmu sezonowego.

O kompleksie i infrastrukturze

Cascadas 9 to część rozbudowanej koncepcji komfortowego środowiska wypoczynkowego. Teren łączy prywatność z bogatą infrastrukturą:

baseny z strefami relaksu, SPA i fitness, restauracje i kawiarnie, przestrzenie dla dzieci, tereny zielone z architekturą krajobrazu, ochrona i monitoring, wygodny parking.

Opłata roczna: 16,5 €/m²

Status: oddany do użytku (Akt 16), indywidualne liczniki

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w **spokojnej i zielonej części kurortu**, około 10-12 minut spacerem od plaży. W pobliżu znajdują się sklepy, restauracje, apteki oraz komunikacja. Lokalizacja ceniona za **równowagę między życiem wakacyjnym a prywatnością**.

Dlaczego to dobry wybór

Taki format to nie tylko miejsce wypoczynku, ale również **aktywno o stabilnym popycie**. Nieruchomość sprawdzi się zarówno do własnego użytku, jak i jako źródło dochodu w sezonie.

Skontaktuj się z nami

Zorganizujemy prezentację, prześlemy wszystkie szczegóły i przeprowadzimy przez cały proces zakupu.

Adres

Каскадас 9 Солнечный Берег, Слънчев Бряг, Е87, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Подземный гараж

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność