

Sole Mar | Przestronne studio nad morzem — nowoczesny apartament z podziałem stref w rejonie Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

78 000 € / 338 450 pln

Numer

10278

Metraż, m²

50.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W dynamicznej części wybrzeża, w pobliżu infrastruktury kurortowej i w zasięgu spaceru od morza, oferowane jest eleganckie studio, w którym przemyślany układ daje poczucie pełnowartościowej przestrzeni mieszkalnej.

O apartamencie

Apartament znajduje się na **4 piętrze**, co zapewnia równowagę między prywatnością a wygodą dostępu.

Powierzchnia całkowita — **50 m²**, przestrzeń zaprojektowana funkcjonalnie z wyraźnym podziałem stref.

Stan:

- **nowoczesne wykończenie**
- **w pełni umeblowany**
- **wyposażony w sprzęt**
- **układ z podziałem stref**, zbliżony do mieszkania jednopokojowego

Wnętrze zaprojektowane z naciskiem na komfort i funkcjonalność, gotowe do użytkowania bez dodatkowych nakładów.

Cena

78 000 €

możliwość rozłożenia płatności

Elastyczne warunki zakupu zwiększają dostępność i atrakcyjność oferty.

O kompleksie

Apartament znajduje się w kompleksie **Sole Mar** w pobliżu morza, z zadbaną przestrzenią wspólną.

Infrastruktura kompleksu:

- **basen z miejscami do wypoczynku**
- **strefa dla dzieci**
- **teren zielony**
- **ochrona i kontrola dostępu**
- **parking**
- **restauracja i przestrzeń wspólna**

Opłata roczna: 10 €/m²

Kompleks utrzymany jest na wysokim poziomie, zapewniając komfort mieszkańcom.

Lokalizacja

Nieruchomość położona w pobliżu Słonecznego Brzegu — jednego z najbardziej popularnych kurortów.

Plaża w zasięgu spaceru, w pobliżu sklepy, restauracje i transport.

Lokalizacja łączy energię kurortu z wygodą codziennego życia.

Perspektywa

Format o większej powierzchni i podziale funkcjonalnym cieszy się stabilnym zainteresowaniem.

Tego typu nieruchomości zachowują płynność i elastyczność użytkowania.

Kontakt

Aby uzyskać więcej informacji, kalkulację rentowności lub umówić prezentację — skontaktuj się z nami.

Adres

Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność