

Aqua Dreams | Studio nad morzem — kompaktowy apartament w Świątym Własie z potencjałem wzrostu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Świątym Włas](#)

64 900 € / 281 608 pln

Numer

10273

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Rok budowy

2013

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W jednym z najbardziej harmonijnych kurortów wybrzeża — Święty Włás, oferowana jest do zakupu kawalerka, w której funkcjonalność łączy się z atmosferą wypoczynku i prywatności.

O apartamencie

Apartament znajduje się na **2 piętrze**, z wygodnym dostępem i komfortową wysokością do codziennego użytkowania.

Powierzchnia całkowita — **35 m²**, przestrzeń zaprojektowana w sposób funkcjonalny i przejrzysty.

Stan:

- wykonane estetyczne wykończenie
- apartament umeblowany
- dostępne niezbędne wyposażenie
- układ umożliwia wydzielenie strefy dziennej i sypialnianej

Format idealny zarówno do własnego użytku, jak i wynajmu sezonowego.

Cena

64 900 €

Atrakcyjne połączenie parametrów i ceny sprawia, że jest to interesująca opcja lokowania środków w nieruchomość wakacyjną nad morzem.

O kompleksie

Apartament znajduje się w kompleksie **Aqua Dreams** — jest to zamknięty teren z przemyślaną infrastrukturą oraz zadbaną zielenią.

Do dyspozycji właścicieli:

- baseny dla dorosłych i dzieci
- restauracja i strefy relaksu
- zagospodarowany teren
- ochrona i kontrola dostępu
- miejsca parkingowe

Opłata roczna: 12 €/m²

Kompleks wyróżnia się stabilnym zarządzaniem i dobrą kondycją części wspólnych.

Lokalizacja

Dogodne położenie łączy bliskość morza ze spokojem okolicy mieszkalnej.

Plaża znajduje się w zasięgu spaceru, a infrastruktura kurortu obejmuje restauracje, sklepy i transport.

Region ceniony jest za łagodny klimat oraz połączenie powietrza morskiego i górskiego, co zapewnia komfort przez cały sezon.

Perspektywa

Tego typu nieruchomości cieszą się popytem dzięki kompaktowości, funkcjonalności i płynności na rynku.

Nadaje się zarówno do użytkowania prywatnego, jak i jako aktywo generujące dochód.

Kontakt

Aby uzyskać więcej informacji, kalkulację rentowności lub umówić się na prezentację — skontaktuj się z nami w dogodny sposób.

Adres

кв. Юрта под пътя, ул. Пирин 1, 8229 Свети Влас, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność