

South Bay | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Świątym Własie — komfort i funkcjonalność



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)  
[Świąty Włas](#)

79 900 € / 346 694 pln

Numer

10266

Metraż, m<sup>2</sup>

54.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

W popularnym kompleksie Święty Włás oferowany jest **kompaktowy i wygodny apartament do zamieszkania i inwestycji**, gdzie każdy metr został zaprojektowany z myślą o komforcie i wypoczynku nad morzem.

## Informacje o mieszkaniu

- **Powierzchnia:** 54 m<sup>2</sup>
- **Piętro:** 3
- **Układ:** salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka, balkon
- **Stan:** zadbane wykończenie, gotowe do zamieszkania
- **Wyposażenie:** meble i sprzęt w pełni przygotowane do użytkowania od razu po zakupie
- **Atuty:** funkcjonalny układ, wygodne piętro, optymalna powierzchnia dla odpoczynku i wynajmu

## Cena

**79 900 €**

**Opłata serwisowa:** ~500 € rocznie

Zrównoważone parametry sprawiają, że oferta wyróżnia się na tle aktualnych propozycji nad morzem.

## O kompleksie

South Bay to zadbany kompleks mieszkaniowy z niezbędną infrastrukturą:

- basen
- teren zielony
- strefy relaksu
- winda
- kontrola dostępu

Kompleks utrzymywany jest w dobrym stanie, co zapewnia zainteresowanie najemców i komfort użytkowania.

## Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w wygodnej części Świętego Własu, co umożliwia szybki dostęp do plaży i wszystkich punktów infrastruktury:

- plaża w kilka minut
- sklepy, kawiarnie, usługi
- dogodna komunikacja

Lokalizacja łączy **bliskość kurortu z prywatnością**.

## Potencjał inwestycyjny

Nieruchomość spełnia kluczowe kryteria płynności:

**wygodne piętro, optymalna powierzchnia, gotowość do zamieszkania i atrakcyjny format.** Idealna zarówno do własnego wypoczynku, jak i wynajmu.

## Kontakt

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegóły, kalkulację zwrotu z inwestycji lub umówić się na prezentację obiektu.

Adres

Слънчев Бряг, Бистрица 7, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność