Grand Kamelia | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem z przestronnym układem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

79 000 € / 347 213 pln

Numer

10261

Metraż, m²

68.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
650.00 м
Odległość do lotniska, km
27.00

W jednym z zielonych i komfortowych kompleksów kurortu oferowane jest **dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 68 m² na 3. piętrze**, gdzie funkcjonalny układ łączy się z przytulną atmosferą i wygodą użytkowania. To przestrzeń odpowiednia zarówno do zamieszkania, jak i uzyskiwania stabilnych dochodów z wynajmu.

Informacje o mieszkaniu

Typ: dwupokojowe mieszkanie
Piętro: 3
Powierzchnia: 68 m²
Cena: 79 000 €
Opłata serwisowa: 420 € rocznie

Apartament w dobrym stanie, w pełni umeblowany i wyposażony w niezbędny sprzęt.

Układ i zalety:

- **Przestronny salon z aneksem kuchennym**
- **Osobna sypialnia**
- **Łazienka**
- **Balkon** z widokiem na teren wewnętrzny kompleksu

Większa powierzchnia zapewnia komfort przy dłuższym pobycie, a jasne wnętrza sprzyjają poczuciu prywatności i spokoju.

Infrastruktura kompleksu

Grand Kamelia to zamknięty kompleks mieszkaniowy z zadbaną przestrzenią i rozwiniętą infrastrukturą:

- kilka basenów dla dorosłych i dzieci

- strefy wypoczynkowe z leżakami
- restauracja i kawiarnia
- plac zabaw
- strefy sportowe
- parking dla właścicieli
- całodobowa ochrona i monitoring

Kompleks wyróżnia się dużą ilością zieleni oraz dobrze zaprojektowaną przestrzenią rekreacyjną.

Lokalizacja i kurort

Grand Kamelia położony w zachodniej części Słonecznego Brzegu — miejscu łączącym spokój i dostęp do atrakcji.

- do plaży — około 10 minut pieszo
- w pobliżu sklepy, restauracje i transport
- dogodny dojazd do Nesebyru

Lokalizacja sprawia, że nieruchomość jest atrakcyjna zarówno sezonowo, jak i całorocznie.

Zalety

- większa powierzchnia 68 m²
- wygodne piętro
- niska opłata roczna
- gotowe do zamieszkania
- wysoki potencjał wynajmu

Skontaktuj się z nami

Jeżeli planujesz **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem**, to mieszkanie w **Grand Kamelia** będzie trafnym wyborem do życia, wypoczynku i inwestycji. Skontaktuj się z nami, aby **otrzymać szczegóły, zdjęcia i umówić się na prezentację** — zapewnimy kompleksową obsługę transakcji.

Adres
MPR2+HRJ, Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария

Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność