

Dolce Vita 2 | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem z widokiem na morze



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

185 000 € / 802 734 pln

Numer

10256

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1

W jednym z najbardziej prestiżowych zakątków **Świętego Włosa** znajduje się **dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Dolce Vita 2**, gdzie każdy detal został zaprojektowany z myślą o komfortowym życiu i wypoczynku. Apartament łączy przestrzeń, elegancki wystrój i **malownicze widoki na morze i góry Bałkanów**, tworząc atmosferę harmonii i przytulności.

Informacje o apartamencie

Typ: dwupokojowe mieszkanie

Piętro: 2

Powierzchnia: 67 m²

Cena: 185 000 €

Opłata serwisowa: 12 € / m² rocznie

Apartament jest w pełni gotowy do zamieszkania: wykonano wysokiej jakości wykończenie, zamontowano meble i podstawowy sprzęt AGD. Przestronny salon połączony z kuchnią, osobna sypialnia, łazienka i taras z **panoramicznym widokiem na morze** zapewniają komfortowe warunki życia.

Kompleks Dolce Vita 2

Kompleks jest wykonany w **stylu śródziemnomorskim** z dachami w kolorze terakoty, jasnymi elewacjami i przestronnymi balkonami. Architektura harmonijnie wkomponowuje się w krajobraz, a zadbany teren zapewnia **bezpieczeństwo i komfort wszystkim mieszkańcom**.

Infrastruktura kompleksu:

- **otwarty basen z widokiem na morze**, leżaki i strefa wypoczynku
- restauracja z tarasem, dania kuchni śródziemnomorskiej i bułgarskiej
- zagospodarowane alejki spacerowe, rośliny ozdobne i strefy wypoczynku

- plac zabaw dla dzieci
- **monitoring i całodobowa ochrona**
- parking dla właścicieli

Opłata serwisowa 12 €/m² zapewnia wygodę utrzymania apartamentu nawet przy okazjonalnym użytkowaniu.

Lokalizacja i kurort

Dolce Vita 2 znajduje się na pierwszej linii w **Świętym Własie**, zaledwie kilka minut spacerem od piaszczystej plaży i prestiżowej **Marina Dinevi**. Okolica łączy morski bryza, czyste powietrze górskie i łatwy dostęp do wszystkich obiektów infrastruktury: supermarketów, restauracji, aptek i komunikacji publicznej.

Zalety inwestycyjne

Dzięki **unikalnej lokalizacji i wysokiemu standardowi usług**, nieruchomość w Dolce Vita jest idealna do **własnego zamieszkania, wypoczynku i wynajmu sezonowego**. Święty Włas pozostaje jednym z najbardziej pożądanym kurortów Bułgarii, zapewniając stabilny popyt na wynajem w sezonie.

Skontaktuj się z nami

Jeśli chcesz **kupić apartament nad bułgarskim wybrzeżem**, to mieszkanie w Dolce Vita 2 będzie atrakcyjną ofertą. Skontaktuj się z nami, aby **uzyskać pełne informacje, zdjęcia i umówić się na prezentację**. Pomożemy przeprowadzić zakup w maksymalnie komfortowy sposób.

Adres

Свети Влас, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Widok na morze

Monitoring

Woda

Garaż

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność