Sunny View South | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Słonecznym Brzegu — przestrzeń z salonem, kuchnią i sypialnią



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

63 000 € / 276 891 pln

Numer

10253

Metraż, m²

54.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W spokojnej części kurortu znajduje się komfortowa nieruchomość w kompleksie **Sunny View South**, gdzie wakacyjna atmosfera łączy się z wygodą codziennego życia. Lokalizacja blisko plaży i rozwiniętej infrastruktury czyni tę ofertę szczególnie atrakcyjną dla osób, które traktują **apartament nad morzem jako wygodne miejsce wypoczynku i rozsądną inwestycję**.

Informacje o apartamencie

Typ: dwupokojowe mieszkanie (salon z kuchnią i sypialnia)
Piętro: 4, winda
Powierzchnia: 55 m²
Cena: 63 000 €

Układ mieszkania obejmuje:

- **przestronny salon z kuchnią**
- osobną **sypialnię**
- **łazienkę z toaletą**
- **balkon z widokiem na basen**

Apartament jest w **dobrym stanie technicznym**, oferowany z meblami, co pozwala na natychmiastowe użytkowanie. Balkon wychodzi na wewnętrzny teren kompleksu, tworząc atmosferę spokoju i prywatności.

Dodatkowe zalety:

- **widok na basen**
- winda w budynku
- komfortowe piętro
- budynek odpowiedni do całorocznego zamieszkania

Cena

Cena nieruchomości wynosi **63 000 €**.

Podobne oferty w tej części kurortu cieszą się dużym zainteresowaniem dzięki **dogodnej lokalizacji, gotowości do zamieszkania i praktycznemu układowi**, co sprawia, że apartament jest atrakcyjny zarówno do prywatnego użytku, jak i do wynajmu w sezonie.

Kompleks Sunny View South

Kompleks wyróżnia się **kameralną atmosferą i zadbanym terenem**, co doceniają właściciele apartamentów w kurorcie.

Do dyspozycji właścicieli są:

- **otwarty basen ze strefą wypoczynkową**
- **monitoring na terenie**
- zagospodarowane przestrzenie wspólne
- winda
- obsługa budynku

Opłata serwisowa: 5,50 € / m² rocznie.

Niska opłata za utrzymanie sprawia, że korzystanie z apartamentu jest wygodne nawet przy sporadycznym użytkowaniu, co jest szczególnie praktyczne dla właścicieli nieruchomości wakacyjnych.

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w południowej części **kurortu Sunny Beach**, blisko miasta **Nessebar** — jednego z najpiękniejszych miejsc bułgarskiego wybrzeża.

Do plaży — **około 5 minut pieszo**.

W pobliżu znajdują się:

- duże sklepy spożywcze
- restauracje i kawiarnie
- apteki
- przystanki komunikacji

Bliskość starego miasta Nessebar z jego zabytkową architekturą, nabrzeżami i restauracjami sprawia, że okolica jest szczególnie atrakcyjna dla wypoczynku.

Skontaktuj się z nami

Jeżeli rozważasz **mieszkanie nad bułgarskim wybrzeżem** do wypoczynku, zamieszkania lub sezonowego wynajmu, ten apartament w kompleksie Sunny View South jest warty uwagi.

Skontaktuj się z nami, aby **otrzymać dodatkowe informacje, zdjęcia oraz umówić się na prezentację**. Pomożemy **wybrać najlepszą ofertę i przeprowadzić transakcję w komfortowy sposób**.

Adres
Стадиона, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność