Etara 4 | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

118 000 € / 518 622 pln

Numer

10246

Metraż, m²

65.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
70.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

W prestiżowej części kurortu **Święty Włas**, zaledwie 300 m od plaży, oferowane jest **eleganckie dwupokojowe mieszkanie w nowym kompleksie 2024 roku**. Przestrzeń łączy nowoczesną architekturę, miękkie światło morskie i prywatność, tworząc atmosferę **premium** na wybrzeżu Bułgarii.

To idealny wybór dla osób, które traktują zakup jako **rozsądną inwestycję** — na wakacje, stałe zamieszkanie lub dochód z wynajmu.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: 65 m²
Piętro: parter

Układ 1+1 zapewnia harmonijne podział przestrzeni:

- **przestronny salon z częścią kuchenną i wyjściem na taras**
- **oddzielna sypialnia**
- nowoczesna łazienka
- **taras-patio z częścią wypoczynkową**

Wnętrze w nowoczesnym stylu: czyste linie, jasna paleta barw, tekstury naturalnych materiałów. **Meble i sprzęt nowe**, starannie dobrane. Mieszkanie gotowe do zamieszkania.

Cena: 118 000 €

O kompleksie Etara 4

Etara 4 — luksusowy projekt w ramach znanego **Dinevi Resort**, w stylu śródziemnomorskim, z wysokiej jakości materiałów i nowoczesnymi standardami budowlanymi.

Infrastruktura:

- **basen dla dorosłych i dzieci**
- **zagospodarowany teren zielony z aranżacją krajobrazu**
- windy
- kontrola dostępu
- ochrona i monitoring
- recepcja
- parking dla właścicieli

Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie

Kompleks jest w pełni gotowy do użytkowania i nadaje się zarówno na pobyty sezonowe, jak i całoroczne.

Lokalizacja — Święty Własy

Kurort, w którym **morska bryza spotyka się z górskim powietrzem**. Cechuje się spokojną atmosferą, prestiżowym otoczeniem i rozbudowaną infrastrukturą.

W pobliżu:

- **marina jachtowa**
- restauracje i kawiarnie z widokiem na zatokę
- supermarkety i butiki
- centra medyczne i apteki
- zagospodarowana promenada

Odległość od plaży: 300 m.

Dlaczego warto zwrócić uwagę

- nowy kompleks 2024 roku
- nowoczesne wnętrze i gotowość do zamieszkania

- **widok na morze i prywatny taras**
- prestiżowa lokalizacja
- popularny format na wynajem
- konkurencyjna cena w swoim segmencie

Skontaktuj się z nami

Jeśli zainteresowało Cię mieszkanie w kompleksie **Etara 4**, skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić prezentację.

Adres
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność