Ipanema Beach | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa
148 500 € / 652 672 pln
Numer
10245
Metraż, m²
60.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
4
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
50.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

W prestiżowej i malowniczej części kurortu Święty Własa oferowany jest **elegancki apartament w kompleksie Ipanema Beach** — projekt łączący komfort nowoczesnego mieszkania i wyjątkowe położenie na pierwszej linii morza. Idealny dla osób ceniących prywatność, jakość i potencjał inwestycyjny nieruchomości nad Morzem Czarnym.

Informacje o mieszkaniu

Apartament znajduje się na **4 piętrze** i ma przemyślany układ, który zapewnia jasną i funkcjonalną przestrzeń. Mieszkanie jest w pełni gotowe do zamieszkania dzięki

wyposażeniu w **meble i sprzęt AGD**.

Powierzchnia: 60 m²
Piętro: 4

Stan: nowoczesny remont, w pełni wyposażone w **meble i sprzęt**, gotowe do zamieszkania od zaraz.

Indywidualne zalety:

- **przestronny salon z częścią kuchenną**
- **oddzielna sypialnia**, zapewniająca komfort dla pary lub małej rodziny
- balkon z widokiem na zadbaną część kompleksu i morze
- mieszkanie idealne na wypoczynek sezonowy, wynajem lub stałe zamieszkanie
- funkcjonalny podział pomieszczeń

Cena: 148 500 €

Kompleks Ipanema Beach

Ipanema Beach to prestiżowy kompleks mieszkalny na pierwszej linii w Świętym Własie. Zamknięty teren i ochrona tworzą atmosferę prywatności i bezpieczeństwa.

Infrastruktura kompleksu:

- **baseny dla dorosłych i dzieci**
- strefy rekreacyjne i place zabaw
- **strefa fitness na świeżym powietrzu**
- parking podziemny i naziemny dla właścicieli
- całodobowa ochrona i monitoring
- restauracje, kawiarnie i sklepy na terenie

Opłata eksploatacyjna: 280 € rocznie

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony w spokojnej i malowniczej części Świętego Własa, zaledwie **20–50 m od plaży**, w pobliżu mariny **Marina Dinevi**, kawiarni, restauracji i sklepów. Dogodny dostęp komunikacyjny do Słonecznego Brzegu i Nesebru.

Apartament łączy **spokój i naturę z dostępem do wszystkich atrakcji i usług kurortu**.

Skontaktuj się z nami

Jeśli zainteresował Cię apartament w kompleksie **Ipanema Beach**, skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić prezentację. Pomożemy wybrać **optymalne mieszkanie nad morzem w Bułgarii** i wyjaśnimy wszystkie zalety zakupu oraz możliwości inwestycyjne w nieruchomości kurortowe.

Adres
8256 Свети-Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność