Orhidea Fort Noks | Studio blisko morza na Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

69 900 € / 307 217 pln

Numer

10229

Metraż, m²

41.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
900.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W spokojnej i zielonej części popularnego kurortu Słoneczny Brzeg oferowany jest jasny i funkcjonalny **apartament typu studio w kompleksie Orhidea Fort Noks** — miejscu, gdzie przestrzeń, rozwinięta infrastruktura i wakacyjna atmosfera wybrzeża tworzą harmonijną całość.

Informacje o mieszkaniu

Studio znajduje się na **2 piętrze budynku mieszkalnego** i wyróżnia się przemyślanym układem, który pozwala efektywnie wykorzystać każdy metr przestrzeni. To rozwiązanie idealne zarówno na wakacyjny pobyt nad morzem, jak i na komfortowe zamieszkanie przez cały rok.

Powierzchnia: 40,70 m²
Piętro: 2

Przestrzeń została zaplanowana w sposób funkcjonalny i nowoczesny:

- jasny salon z aneksem kuchennym
- strefa wypoczynku i snu
- łazienka
- balkon

Apartament jest w dobrym stanie i **oferowany z wykończeniem, meblami oraz niezbędnym sprzętem AGD**, dzięki czemu można z niego korzystać od razu po zakupie.

Praktyczna powierzchnia oraz lokalizacja w popularnym kompleksie wakacyjnym sprawiają, że nieruchomość jest interesującą propozycją dla osób rozważających zakup mieszkania nad morzem, a także jako **perspektywiczna inwestycja z możliwością uzyskania dochodu z wynajmu**.

Cena i mo?liwo?? sp?aty w ratach

Cena: 69 900 €
Możliwość rozłożenia płatności do 2034 roku z kwartalnymi ratami, co czyni zakup szczególnie wygodnym dla osób planujących długoterminową inwestycję.

Wpłata początkowa: 27 900 €

Kompleks Orhidea Fort Noks

Orhidea Fort Noks to duży kompleks mieszkalno-wakacyjny znany z przestronnej działki, zielonych alejek oraz dobrze zaplanowanej infrastruktury. Architektura kompleksu sprzyja komfortowemu życiu i wypoczynkowi, a brak gęstej zabudowy zapewnia poczucie przestrzeni i prywatności.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- liczne baseny dla dorosłych i dzieci
- zjeżdżalnie wodne oraz strefy relaksu
- place zabaw dla dzieci
- boiska sportowe
- rozległe zielone tereny parkowe
- parking dla właścicieli
- całodobowa ochrona i monitoring

Wszystkie elementy kompleksu są utrzymywane w bardzo dobrym stanie, co podkreśla jego wysoki standard i atrakcyjność dla właścicieli oraz gości.

Opłata eksploatacyjna: 13,5 € / m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w spokojnej części kurortu **Słoneczny Brzeg**, w odległości około **900 metrów od piaszczystej plaży**. Okolica charakteryzuje się rozwiniętą infrastrukturą oraz dogodnym połączeniem komunikacyjnym.

W pobliżu znajdują się:

- supermarkety i sklepy
- restauracje i kawiarnie
- przystanki komunikacji
- jeden z największych aquaparków kurortu
- infrastruktura turystyczna i rozrywkowa

Połączenie wakacyjnego klimatu, zielonego otoczenia oraz dogodnej lokalizacji sprawia, że kompleks ten jest atrakcyjny zarówno na urlop, jak i do całorocznego zamieszkania nad morzem.

Skontaktuj się z nami

Jeśli zainteresowało Państwa to studio w kompleksie **Orhidea Fort Noks**, zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia prezentacji.

Pomożemy wybrać odpowiedni apartament nad morzem, przedstawimy aktualne oferty, poziom cen oraz możliwości zakupu nieruchomości w bułgarskim kurorcie.

Adres
PP44+2W, 8230 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking

Restauracja
Recepcja
Spa
Kort tenisowy
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność