Sprzedaż dużego studia w kompleksie Orchid Fort Garden



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

58 000 €  / 254 916 pln

Numer

10206

Metraż, m²

54.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

2

Do morza

900.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy jasne i funkcjonalne studio, położone w znanym kompleksie wypoczynkowym **Orchid Fort Garden**, zaledwie około 900 metrów od piaszczystego wybrzeża i promenady spacerowej. To doskonałe rozwiązanie dla osób szukających komfortowej przestrzeni do wypoczynku, sezonowego pobytu lub stabilnego dochodu z wynajmu.

Całkowita powierzchnia wynosi 54 m², co jest znacznie większe niż standardowe studia w podobnych kompleksach. Dzięki przemyślanemu układowi przestrzeń łatwo podzielić na część kuchenną, salonową i sypialną, tworząc wrażenie pełnej i wygodnej przestrzeni.

Studio znajduje się na pierwszym piętrze, co jest szczególnie wygodne dla rodzin z dziećmi, osób starszych oraz gości przyjeżdżających na krótki pobyt. Z mieszkania zapewniony jest szybki dostęp do terenu kompleksu i jego infrastruktury.

**Główne cechy:**

- powierzchnia: 54 m²
- piętro: 1
- w pełni umeblowane i wyposażone
- gotowe do zamieszkania bez dodatkowych kosztów
- odległość od linii brzegowej – około 900 metrów

Wnętrze wykonane jest w neutralnych, jasnych tonach. W środku znajdują się już niezbędne meble, zabudowa kuchenna oraz sprzęt AGD, co pozwala nowym właścicielom od razu korzystać z przestrzeni lub rozpocząć wynajem turystom.

**Infrastruktura kompleksu:**
**Orchid Fort Garden** to jeden z najbardziej znanych i popularnych kompleksów wypoczynkowych w regionie. Jest ceniony wśród turystów dzięki rozwiniętemu terenowi i wielu udogodnieniom:

- kilka basenów dla dorosłych i dzieci
- zielone strefy spacerowe i ogrody krajobrazowe
- restauracje i kawiarnie

- place zabaw dla dzieci
- boiska sportowe
- całodobowa ochrona i kontrola dostępu
- parking dla właścicieli i gości

Kompleks znajduje się w pobliżu dużego parku wodnego oraz pełnej infrastruktury kurortowej: supermarketów, restauracji, lokali rozrywkowych i przystanków komunikacji.

**Dlaczego warto:**
Dzięki popularności kompleksu wśród turystów, nieruchomość idealnie nadaje się do wynajmu krótkoterminowego i długoterminowego. Duża powierzchnia i wygodne pierwsze piętro czynią ją szczególnie atrakcyjną dla rodzinnych gości.

To również komfortowe miejsce do zamieszkania na stałe w strefie wypoczynkowej z łagodnym klimatem, dużą liczbą słonecznych dni i rozwiniętą infrastrukturą.

Adres
PP44+2W, 8230 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Kort tenisowy
Zadbany teren
Elektryczność