Magnolia 7 | Studio nad morzem w nowym kompleksie mieszkaniowym Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
79 600 € / 349 850 pln
Numer
10198
Metraż, m²
45.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
2
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2025
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00
Odległość do gór, m
0.00

W nowoczesnym projekcie mieszkaniowym **Magnolia 7**, ukończonym w 2025 roku, oferowany jest stylowy **apartament typu studio**, w którym przemyślana architektura przestrzeni łączy się z atmosferą wakacyjnego spokoju oraz wygodą miejskiej infrastruktury.

Informacje o mieszkaniu

Jasne **studio o powierzchni 45 m²** znajduje się na **4 piętrze** nowego budynku i wyróżnia się funkcjonalnym układem pozwalającym wygodnie zorganizować przestrzeń mieszkalną.

Apartament oferowany jest z wykończeniem pod klucz oraz w pełni wyposażoną łazienką, dzięki czemu nowi właściciele mogą od razu rozpocząć aranżację wnętrza. Przestrzeń została przygotowana tak, aby **urządzić mieszkanie meblami i dodatkami według własnego gustu**, tworząc indywidualną atmosferę komfortu.

Układ studia pozwala harmonijnie zorganizować strefę kuchenną, przestrzeń wypoczynkową oraz przytulny salon.

Cena i system ratalny

Cena: 79 600 €

Dużą zaletą jest **możliwość rozłożenia płatności na raty do 2 lat**, co czyni zakup bardziej elastycznym i wygodnym.

Pierwsza wpłata: 35 500 €

Taka **nieruchomość** może stać się nie tylko prywatnym miejscem wypoczynku nad morzem, ale również atrakcyjną inwestycją dzięki stabilnemu zainteresowaniu wynajmem wakacyjnym.

O kompleksie Magnolia 7

Magnolia 7 to nowy kompleks mieszkaniowy położony w centralnej części kurortu. Projekt łączy nowoczesną architekturę, wysoką jakość budownictwa oraz starannie zaplanowaną przestrzeń do komfortowego życia.

Do dyspozycji właścicieli i gości przewidziano przyjazną infrastrukturę:

- **basen do relaksu i wypoczynku**;
- **zielone strefy i zadbany teren kompleksu**;
- **nowoczesne budynki mieszkalne**;
- **przestrzenie spacerowe i miejsca do odpoczynku**.

Kompleks otrzymał **Akt 16 w maju 2025 roku**, co potwierdza jego pełną gotowość do użytkowania.

Opłata serwisowa: 12 € / m² rocznie.

Lokalizacja i kurort

Magnolia 7 znajduje się w centralnej części kurortu **Słoneczny Brzeg**, jednego z najbardziej znanych miejsc wypoczynkowych, z których słynie **Bułgaria**.

Do szerokiej, piaszczystej plaży jest zaledwie około **550 metrów**, co pozwala łatwo cieszyć się nadmorskimi spacerami i atmosferą kurortu.

W pobliżu znajdują się:

- supermarkety i sklepy;
- restauracje i kawiarnie;
- centra medyczne;
- miejsca rozrywki oraz przystanki komunikacji.

Kurort słynie z łagodnego klimatu, długiego sezonu letniego oraz bogatej oferty turystycznej. Dzięki temu **mieszkania w tej lokalizacji cieszą się dużym zainteresowaniem** zarówno wśród osób wypoczywających, jak i inwestorów.

Dlaczego to się opłaca

Apartament w **Magnolia 7** to możliwość **zakupu nowoczesnego mieszkania blisko morza** w nowym kompleksie z wygodną infrastrukturą. Elastyczne warunki płatności oraz popularność kurortu sprawiają, że jest to interesująca opcja dla osób rozważających **inwestycję w nieruchomość wakacyjną**.

Skontaktuj się z nami

Jeśli rozważasz **apartament nad morzem**, który łączy nowe budownictwo, dobrą lokalizację oraz komfortowe warunki do wypoczynku, ta oferta zdecydowanie zasługuje na uwagę.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje, poznać aktualne warunki zakupu i umówić prezentację. Zapewniamy pełne wsparcie na każdym

etapie — od wyboru nieruchomości aż po finalizację transakcji.

Adres
Слънчев Бряг, Квартал Пясъците 121, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność