

Blue Marine | Dwupokojowy apartament nad morzem w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

72 500 € / 314 585 pln

Numer

10182

Metraż, m²

63.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Przestronny dwupokojowy apartament o powierzchni 63 m² na 4. piętrze w kompleksie **Blue Marine** w kurorcie Słoneczny Brzeg — połączenie komfortu, przytulności i wysokiej atrakcyjności inwestycyjnej. Położenie zaledwie **200 m od plaży** czyni obiekt idealnym do zamieszkania i wynajmu.

Informacje o apartamencie

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony w nowoczesny sprzęt, co pozwala na natychmiastowe zamieszkanie lub rozpoczęcie wynajmu.

- Powierzchnia: **63 m²**
- Piętro: **4** (z windą)
- Układ: salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, wyposażona łazienka,

balkon

Racjonalna organizacja przestrzeni zapewnia wygodę i komfort, wydzielone strefy czynią apartament uniwersalnym do wypoczynku, stałego zamieszkania i inwestycji.

Cena: 72 500 €

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Blue Marine to nowoczesny kompleks z zadbaną przestrzenią i rozwiniętą infrastrukturą wewnętrzną.

Na terenie kompleksu dostępne są:

- Otwarty basen z częścią do opalania
- Zielone przestrzenie z miejscami do wypoczynku
- Plac zabaw dla dzieci
- Parking dla właścicieli
- Całodobowa ochrona i monitoring
- Recepcja i usługi firmy zarządzającej

Opłata serwisowa wynosi **6 €/m² rocznie**, co zapewnia porządek, obsługę stref wspólnych, basenu i ochrony.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w spokojnej zielonej części kurortu Słoneczny Brzeg, w zaledwie kilku minutach spacerem od plaży. W pobliżu pieszo:

- Supermarkety, sklepy, kawiarnie i restauracje
- Strefy spacerowe nadmorskiej promenady
- Przystanki autobusowe
- Aquapark i trasy spacerowe

Takie położenie łączy spokój zielonej strefy z dostępem do aktywnej infrastruktury kurortu. Słoneczny Brzeg pozostaje jednym z wiodących kierunków nadmorskich z wysokim popytem na nieruchomości i atrakcyjną dynamiką cen.

Kluczowe zalety

- Gotowy do zamieszkania apartament
- Optymalna równowaga ceny i jakości obsługi
- Doskonała inwestycja z wysokim potencjałem wynajmu
- Lokalizacja łącząca ciszę zielonej strefy i bliskość morza

Wezwanie do kontaktu

Zainteresowani tym apartamentem?

Poproś o dodatkowe informacje i umów się na indywidualny pokaz. Kompleksowa obsługa transakcji na każdym etapie — od pierwszego zapytania po przygotowanie dokumentów i przekazanie kluczy.

Adres

Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność