Blue Marine | Dwupokojowy apartament nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg
72 500 € / 318 645 pln
Numer
10182
Metraż, m²
63.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
4
Numer piętra
4
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Przestronny dwupokojowy apartament o powierzchni 63 m² na 4. piętrze w kompleksie **Blue Marine** w kurorcie Słoneczny Brzeg — połączenie komfortu, przytulności i wysokiej atrakcyjności inwestycyjnej. Położenie zaledwie **200 m od plaży** czyni obiekt idealnym do zamieszkania i wynajmu.

Informacje o apartamencie

Apartament jest w pełni umeblowany i wyposażony w nowoczesny sprzęt, co pozwala na natychmiastowe zamieszkanie lub rozpoczęcie wynajmu.

• Powierzchnia: **63 m²**
• Piętro: **4** (z windą)
• Układ: salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, wyposażona łazienka,

balkon

Racjonalna organizacja przestrzeni zapewnia wygodę i komfort, wydzielone strefy czynią apartament uniwersalnym do wypoczynku, stałego zamieszkania i inwestycji.

Cena: 72 500 €

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Blue Marine to nowoczesny kompleks z zadbaną przestrzenią i rozwiniętą infrastrukturą wewnętrzną.

Na terenie kompleksu dostępne są:
• Otwarty basen z częścią do opalania
• Zielone przestrzenie z miejscami do wypoczynku
• Plac zabaw dla dzieci
• Parking dla właścicieli
• Całodobowa ochrona i monitoring
• Recepcja i usługi firmy zarządzającej

Opłata serwisowa wynosi **6 €/m² rocznie**, co zapewnia porządek, obsługę stref wspólnych, basenu i ochrony.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w spokojnej zielonej części kurortu Słoneczny Brzeg, w zaledwie kilku minutach spacerem od plaży. W pobliżu pieszo:
• Supermarkety, sklepy, kawiarnie i restauracje
• Strefy spacerowe nadmorskiej promenady
• Przystanki autobusowe
• Aquapark i trasy spacerowe

Takie położenie łączy spokój zielonej strefy z dostępem do aktywnej infrastruktury kurortu. Słoneczny Brzeg pozostaje jednym z wiodących kierunków nadmorskich z wysokim popytem na nieruchomości i atrakcyjną dynamiką cen.

Kluczowe zalety

• Gotowy do zamieszkania apartament
• Optymalna równowaga ceny i jakości obsługi
• Doskonała inwestycja z wysokim potencjałem wynajmu
• Lokalizacja łącząca ciszę zielonej strefy i bliskość morza

Wezwanie do kontaktu

Zainteresowani tym apartamentem?
Poproś o dodatkowe informacje i umów się na indywidualny pokaz. Kompleksowa obsługa transakcji na każdym etapie — od pierwszego zapytania po przygotowanie dokumentów i przekazanie kluczy.

Adres
Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność