

Amber Beach | Dwupokojowy mezonet nad morzem | 76 m<sup>2</sup>



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

## Słoneczny Brzeg

82 000 € / 355 806 pln

Numer

10171

Metraż, m<sup>2</sup>

76.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W nowoczesnym kompleksie mieszkalnym **Amber Beach**, położonym w centralnej części kurortu Słoneczny Brzeg, oferowany jest **dwupoziomowy mezonet o powierzchni 76 m<sup>2</sup>**. To elegancka propozycja dla osób ceniących komfort, prywatność i wygodną lokalizację nad morzem.

## **Informacje o apartamencie**

**Powierzchnia:** 76 m<sup>2</sup>

**Piętro:** 5 (dwupoziomowy układ)

**Cena:** 82 000 €

**Opłata roczna:** 340 €/rok

Apartament ma przemyślany układ: **salon z aneksem kuchennym, sypialnia na drugim poziomie, łazienka i taras**, zapewniające światło i świeże morskie powietrze.

**Stan:** zadbane mieszkanie gotowe do zamieszkania.

**Meble i sprzęt:** w pełni wyposażona kuchnia, sprzęt AGD, wszystkie niezbędne meble do wprowadzenia się bez dodatkowych inwestycji.

Indywidualne atuty:

- dwupoziomowa struktura dla podziału stref wypoczynku i prywatności
- duże okna i taras z naturalnym oświetleniem
- gotowość do zamieszkania lub wynajmu

Mezonet nadaje się do stałego zamieszkania, sezonowego wypoczynku i jako **inwestycja z atrakcyjnym potencjałem dochodowym** na bułgarskim wybrzeżu.

## O kompleksie Amber Beach

**Amber Beach** — nowoczesny, zamknięty kompleks z zadbaną infrastrukturą. Architektura w nowoczesnym stylu, teren zielony i ogrodzony.

Infrastruktura kompleksu:

- odkryty basen z leżakami
- plac zabaw i strefy rekreacyjne
- parking dla właścicieli
- ochrona i monitoring
- strefy do grillowania i spacerów

Kompleks utrzymywany jest na wysokim poziomie, zapewniając komfort i bezpieczeństwo przez cały rok.

## Lokalizacja i kurort

Amber Beach znajduje się w centralnej części Słonecznego Brzegu, zaledwie 600 m od plaży i kilka minut spacerem od sklepów, kawiarni, restauracji i aquaparku.

Bliskość infrastruktury kurortowej i jednocześnie oddalenie od hałaśliwej linii sprawiają, że obiekt jest atrakcyjny zarówno na wakacje, jak i całoroczne

zamieszkanie.

## Skontaktuj się z nami

Dwupoziomowy mezonet w **Amber Beach** to idealna propozycja dla osób szukających wysokiej jakości mieszkania nad morzem.

Uzyskaj szczegółowe informacje i umów się na indywidualną prezentację.

Adres

Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność