Etara 4 | Apartament dwupokojowy nad morzem w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własi

112 000 € / 492 251 pln

Numer

10157

Metraż, m²

83.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

W prestiżowej części kurortu **Święty Własa**, zaledwie 300 metrów od linii brzegowej, prezentowany jest elegancki apartament dwupokojowy w nowym kompleksie z 2024 roku. To przestrzeń, w której łączy się nowoczesna architektura, miękkie światło morza oraz poczucie prywatności.

To rzadki format dla osób rozważających zakup jako przemyślaną inwestycję na wybrzeżu Bułgarii — do wypoczynku, zamieszkania lub wynajmu.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia — 83 m²
Piętro — 2

Przemyślany układ 1+1 zapewnia harmonijne strefowanie:

— przestronny salon z częścią kuchenną i wyjściem na taras
— oddzielna sypialnia o przytulnym charakterze
— nowoczesna łazienka
— taras-dziedziniec ze strefą lounge i częściowym widokiem na morze

Wnętrze utrzymane w nowoczesnym stylu: czyste linie, jasna kolorystyka, naturalne tekstury. Meble i sprzęt AGD są nowe, starannie dobrane. Apartament jest w pełni gotowy do zamieszkania — bez dodatkowych nakładów finansowych.

Duże okna wypełniają przestrzeń światłem dziennym, a morski horyzont staje się częścią codziennego krajobrazu.

Cena:

- Bez mebli – 112 000 €
  Z kuchnią – 123 000 €
  Wszystkie meble w pakiecie – 136 000 €

O kompleksie Etara 4

Etara 4 to nowy projekt mieszkaniowy klasy premium, będący częścią znanej strefy Dinevi Resort. Architektura utrzymana jest w eleganckim stylu śródziemnomorskim z wykorzystaniem wysokiej jakości materiałów i nowoczesnych standardów budowlanych.

Infrastruktura kompleksu:

— basen dla dorosłych i dzieci
— tereny zielone z aranżacją krajobrazu
— windy
— kontrola dostępu
— ochrona i monitoring
— recepcja
— parking dla właścicieli

Opłata eksploatacyjna — 12 €/m² rocznie.

Kompleks oddany do użytku, przeznaczony zarówno do pobytu sezonowego, jak i całorocznego.

Lokalizacja — ?wi?ty W?as

Święty Włass to wyjątkowe miejsce na mapie bułgarskiego wybrzeża, gdzie morska bryza łączy się z powietrzem górskim. Kurort ceniony jest za spokojną atmosferę, prestiżowe otoczenie i rozwiniętą infrastrukturę.

W zasięgu spaceru:

— marina jachtowa
— restauracje i kawiarnie z widokiem na zatokę
— supermarkety i butiki
— centra medyczne i apteki
— zadbana promenada

Odległość do plaży — zaledwie 300 metrów — czyni tę ofertę szczególnie atrakcyjną na tle aktualnych cen w regionie.

Dlaczego warto

— nowy kompleks z 2024 roku
— nowoczesne wnętrze i gotowość do zamieszkania
— częściowy widok na morze i prywatny taras
— prestiżowa lokalizacja
— format atrakcyjny pod wynajem
— zrównoważony poziom cen w swojej kategorii

To nie tylko metry kwadratowe — to styl życia, w którym poranek zaczyna się światłem nad wodą, a wieczór spokojem południowego wybrzeża.

Skontaktuj si? z nami

Jeśli planujesz zakup apartamentu na bułgarskim wybrzeżu, skontaktuj się w celu uzyskania szczegółowych informacji i umówienia prezentacji.

Indywidualna konsultacja pozwoli w pełni ocenić potencjał tej propozycji i podjąć świadomą decyzję.

Adres
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Częściowy widok na morze
Elektryczność