

Cascadas | Studio 37 m² na 1 piętrze, Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

72 000 € / 312 415 pln

Numer

10153

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

27.00

Prezentujemy **studio 37 m²** w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **Cascadas**, położonym zaledwie **10 minut spacerem od plaży** w kurorcie **Słoneczny Brzeg**. Doskonała opcja do wypoczynku, wynajmu lub całorocznego zamieszkania z możliwością inwestycji.

O mieszkaniu

Powierzchnia: 37 m²

Piętro: 1

Cena: 72 000 €

Opłata eksploatacyjna: 16 €/m²

Mieszkanie zaprojektowane z myślą o **komforcie i funkcjonalności**. Przestronne studio wyposażone w meble i pełne AGD. Wykonany solidny remont, co zapewnia wygodę zarówno do **wypoczynku, jak i wynajmu**. Funkcjonalny układ pozwala optymalnie wykorzystać każdy metr kwadratowy, a położenie na pierwszym piętrze zapewnia szybki dostęp i komfortowe użytkowanie.

O kompleksie

Cascadas — nowoczesny kompleks mieszkaniowy z rozwiniętą infrastrukturą i przemyślanymi strefami wypoczynku:

- **8 basenów** i zjeżdżalnie wodne
- **2 centra fitness** i 3 spa
- Restauracje, bary i sklepy
- Boiska sportowe
- Place zabaw i strefy relaksu
- **Całodobowa ochrona** i parking

Kompleks łączy **wygodę zamieszkania i wysoki standard usług**, zapewniając komfort zarówno dla wypoczynku, jak i inwestycji.

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w prestiżowej dzielnicy **Czajka**, kilka minut spacerem od plaży. **Słoneczny Brzeg** to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii z czystymi piaszczystymi plażami, rozwiniętą infrastrukturą i wieloma atrakcjami. Bliskość lotniska i połączeń transportowych sprawia, że jest wygodny zarówno do zamieszkania, jak i wynajmu.

Potencjał inwestycyjny

Zakup mieszkania w **Cascadas** to nie tylko szansa na własne mieszkanie nad morzem, ale także **opłacalna inwestycja**. Wysokie zainteresowanie wynajmem i atrakcyjna lokalizacja czynią apartament atrakcyjnym dla inwestorów szukających stałego dochodu z wynajmu.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje i umówić prezentację.

Adres

Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność