LMS 3 | Kompleks mieszkaniowy 2026 w Słonecznym Brzegu bez opłaty eksploatacyjnej



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne
Słoneczny Brzeg
84 500 €  / 371 386 pln
Numer
10148
Metraż, m²
61.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
5
Numer piętra
5
Etap budowy
Z remontem
Rok budowy
2026
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Z przyjemnością prezentujemy wyjątkowy projekt nowoczesnego kompleksu mieszkaniowego, zlokalizowanego w jednej z najbardziej popularnych i prestiżowych części kurortu **Słoneczny Brzeg** — dzielnicy Czajka. Projekt stworzony dla osób ceniących komfort, jakość oraz przemyślane inwestycje.

Kompleks znajduje się zaledwie 600 metrów od piaszczystej plaży — to tylko 7–10 minut spacerem do morza.

Położenie w prestiżowej dzielnicy Czajka gwarantuje ciszę i spokój z dala od wakacyjnego zgiełku.

W pobliżu znajduje się supermarket LIDL, zapewniający wygodę codziennych zakupów, a także apteki, kawiarnie i przystanki komunikacji miejskiej.

Budynek składa się z 3 bloków i otoczony jest zadbaną infrastrukturą oraz terenami zielonymi.

## Cechy i atuty kompleksu:

**Brak opłaty eksploatacyjnej!**
To unikalne rozwiązanie pozwala ograniczyć roczne koszty utrzymania, co czyni inwestycję idealną zarówno do stałego zamieszkania, jak i w celach długoterminowych.

## Jakość i solidność wykonania:

Konstrukcja monolityczna zapewniająca trwałość i stabilność.

Nowoczesne materiały wykończeniowe gwarantujące izolację termiczną i akustyczną.

Architektura w stylu minimalistycznym z funkcjonalnymi układami mieszkań.

## Funkcjonalne układy:

Wysokie sufity oraz panoramiczne okna wypełniają wnętrza naturalnym światłem.

## O mieszkaniu:

W sprzedaży mieszkanie dwupokojowe wykończone pod klucz — pozostaje umeblować je i wyposażyć według własnych preferencji, tworząc indywidualną przestrzeń komfortu. Przestronny salon, sypialnia, łazienka, balkon.

**Powierzchnia:** 61 m²
**Piętro:** 5, winda
**Cena:** 84 500 €

Pierwsza wpłata: 50%, pozostała kwota po pełnym oddaniu budynku do użytkowania oraz uzyskaniu **Aktu 16** w 2026 roku.

## Dla kogo przeznaczony jest kompleks?

Dla rodzin poszukujących idealnego miejsca do całorocznego zamieszkania.

Dla osób pragnących spędzać lato nad morzem w komfortowych warunkach.

Dla inwestorów planujących korzystnie ulokować kapitał w nowej inwestycji o wysokim potencjale najmu i niskich kosztach utrzymania.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać szczegółowe informacje i zorganizować zakup.

Adres
PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność