

LMS 3 | Kompleks mieszkaniowy 2026 w Słonecznym Brzegu bez opłaty eksploatacyjnej



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

84 500 € / 366 654 pln

Numer

10148

Metraż, m²

61.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Rok budowy

2026

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Z przyjemnością prezentujemy wyjątkowy projekt nowoczesnego kompleksu mieszkaniowego, zlokalizowanego w jednej z najbardziej popularnych i prestiżowych części kurortu **Słoneczny Brzeg** — dzielnicy Czajka. Projekt stworzony dla osób ceniących komfort, jakość oraz przemyślane inwestycje.

Kompleks znajduje się zaledwie 600 metrów od piaszczystej plaży — to tylko 7-10 minut spacerem do morza.

Położenie w prestiżowej dzielnicy Czajka gwarantuje ciszę i spokój z dala od wakacyjnego zgiełku.

W pobliżu znajduje się supermarket LIDL, zapewniający wygodę codziennych zakupów, a także apteki, kawiarnie i przystanki komunikacji miejskiej.

Budynek składa się z 3 bloków i otoczony jest zadbaną infrastrukturą oraz terenami zielonymi.

Cechy i atuty kompleksu:

Brak opłaty eksploatacyjnej!

To unikalne rozwiązanie pozwala ograniczyć roczne koszty utrzymania, co czyni inwestycję idealną zarówno do stałego zamieszkania, jak i w celach długoterminowych.

Jakość i solidność wykonania:

Konstrukcja monolityczna zapewniająca trwałość i stabilność.

Nowoczesne materiały wykończeniowe gwarantujące izolację termiczną i akustyczną.

Architektura w stylu minimalistycznym z funkcjonalnymi układami mieszkań.

Funkcjonalne układy:

Wysokie sufity oraz panoramiczne okna wypełniają wnętrza naturalnym światłem.

O mieszkaniu:

W sprzedaży mieszkanie dwupokojowe wykończone pod klucz — pozostaje umeblować je i wyposażyć według własnych preferencji, tworząc indywidualną przestrzeń komfortu. Przestronny salon, sypialnia, łazienka, balkon.

Powierzchnia: 61 m²

Piętro: 5, winda

Cena: 84 500 €

Pierwsza wpłata: 50%, pozostała kwota po pełnym oddaniu budynku do użytkowania oraz uzyskaniu **Aktu 16** w 2026 roku.

Dla kogo przeznaczony jest kompleks?

Dla rodzin poszukujących idealnego miejsca do całorocznego zamieszkania.

Dla osób pragnących spędzać lato nad morzem w komfortowych warunkach.

Dla inwestorów planujących korzystnie ulokować kapitał w nowej inwestycji o wysokim potencjale najmu i niskich kosztach utrzymania.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać szczegółowe informacje i zorganizować zakup.

Adres

PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Okna PCV

Parking

Zadbany teren

Elektryczność