Anna Maria | Dwupokojowy apartament z tarasem w Koszaricy w pobliżu wybrzeża



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

61 200 € / 268 980 pln

Numer

10145

Metraż, m²

60.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
4000.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Kompleks mieszkaniowy **Anna Maria** położony jest w malowniczej, willowej części Koszaricy — u podnóża gór, wśród ciszy, powietrza z morską świeżością i szerokich panoram. To miejsce wybierają osoby ceniące przestrzeń, światło i poczucie prywatności, pozostając jednocześnie zaledwie kilka minut jazdy od wybrzeża.

Oferowany dwupokojowy apartament na parterze to harmonijne połączenie funkcjonalności i komfortu. Powierzchnia 60 m² została starannie zaplanowana: jasny salon z aneksem kuchennym płynnie prowadzi na taras, gdzie łatwo wyobrazić sobie poranną kawę w otoczeniu zieleni. Oddzielna sypialnia zapewnia atmosferę spokoju i wyciszenia.

Nieruchomość oferowana jest z umeblowaniem oraz wyposażeniem AGD. Wnętrze stanowi solidną bazę do stworzenia własnego stylu aranżacji. Parter jest wygodny zarówno do stałego zamieszkania, jak i sezonowego użytkowania: minimum schodów, maksimum wygody.

Cena: 61 200 €

Brak rocznej opłaty serwisowej to istotny atut, który wyróżnia ten apartament na tle podobnych ofert. To rzadko spotykane rozwiązanie pozwalające zoptymalizować koszty utrzymania.

Kompleks ma kameralny charakter i składa się z dwóch budynków otoczonych zielenią. Nie ma tu zgiełku kurortowych dzielnic — jest spokój, estetyczne elewacje i poczucie przestrzeni. Miejsca parkingowe znajdują się przy budynku, a architektura harmonijnie wpisuje się w naturalny krajobraz.

Lokalizacja łączy atuty życia poza centrum z bliskością nadmorskiej infrastruktury. Do plaż i promenady około 4 km, podobna odległość do centrum Słonecznego Brzegu. W kilka minut można dotrzeć do restauracji, supermarketów i punktów usługowych. Takie położenie sprawia, że nieruchomość jest atrakcyjna zarówno do zamieszkania, jak i jako przemyślane ulokowanie kapitału.

Oferta będzie odpowiednia dla osób analizujących rynek Bułgarii, porównujących ceny i poszukujących zrównoważonego rozwiązania — funkcjonalnego mieszkania w zielonej strefie niedaleko morza z potencjałem wynajmu lub użytkowania prywatnego.

Jeżeli planują Państwo zakup apartamentu w spokojnej lokalizacji z dobrą komunikacją, zapraszamy do kontaktu. Udzielimy pełnych informacji, zorganizujemy prezentację i przeprowadzimy przez wszystkie etapy transakcji w sposób profesjonalny i komfortowy.

Adres
8253 Кошарица, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Parking
Zadbany teren
Elektryczność