Diamant Residence | Studio z tarasem w eleganckim kompleksie nadmorskim w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

53 000 € / 232 940 pln

Numer

10140

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Biuro nieruchomości **Bulgaria Street** ma przyjemność przedstawić wyjątkową ofertę sprzedaży stylowego studia położonego w południowej części kurortu Słoneczny Brzeg, w pobliżu zabytkowego Nesebyr. Nieruchomość znajduje się w kompleksie Diamant Residence — nowoczesnym projekcie o charakterze resortowym, z rozbudowaną infrastrukturą i wysokim standardem obsługi.

Apartament o powierzchni 34,5 m² usytuowany jest na pierwszym piętrze, co zapewnia wygodny dostęp bez konieczności korzystania z windy. Wnętrze zostało zaprojektowane w sposób funkcjonalny: część dzienna łączy się z aneksem kuchennym, znajduje się łazienka oraz taras z widokiem na miasto. Lokal jest w pełni wykończony, umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD, dzięki czemu jest gotowy do natychmiastowego użytkowania.

Kompleks Diamant Residence wyróżnia się nowoczesną, śródziemnomorską architekturą oraz zamkniętym, monitorowanym terenem z kontrolą dostępu. Do dyspozycji mieszkańców pozostają baseny zewnętrzne, strefa SPA z basenem wewnętrznym, restauracja i bar, siłownia, plac zabaw dla dzieci, miejsca parkingowe oraz całodobowa ochrona. Całość jest zarządzana przez profesjonalną firmę administrującą, a roczna opłata eksploatacyjna wynosi 320 €.

Lokalizacja łączy dynamiczny charakter kurortu z bardziej kameralnym otoczeniem. Plaża znajduje się w zasięgu krótkiego spaceru, a w pobliżu dostępne są sklepy, restauracje, komunikacja oraz tereny spacerowe. Region od lat cieszy się dużym zainteresowaniem zagranicznych nabywców dzięki rozwiniętej infrastrukturze i sprzyjającemu klimatowi.

Oferta ta stanowi atrakcyjną propozycję inwestycyjną — dzięki optymalnemu metrażowi, pełnemu wyposażeniu, niskim kosztom utrzymania oraz konkurencyjnej

cenie 53 000 €.

Agencja **Bulgaria Street** zapewnia pełne wsparcie przy zakupie – od prezentacji po finalizację transakcji

Adres
Стадиона, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność