Luxor | Mieszkanie dwupokojowe nad morzem — nowoczesny komfort i atrakcyjna inwestycja w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

95 000 € / 417 535 pln

Numer

10136

Metraż, m²

72.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
250.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W prestiżowej części **Świętego Własa**, zaledwie kilka minut od wybrzeża Morza Czarnego, dostępne jest **dwupokojowe mieszkanie** w nowoczesnym kompleksie **Luxor**. Przemyślane rozplanowanie, wysokiej jakości budownictwo i jasna przestrzeń tworzą harmonijne połączenie do komfortowego mieszkania lub rozsądnej inwestycji w kurorcie Bułgarii.

O apartamencie

Powierzchnia: 72 m²
Piętro: 3
Cena: 95 000 €
Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie

Apartament obejmuje **salon z aneksem kuchennym**, oddzielną sypialnię, łazienkę, korytarz i taras z widokiem na wewnętrzną część kompleksu. **Remont wykonany w nowoczesnym stylu**, mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt — gotowe do zamieszkania lub wynajmu.

Trzecie piętro zapewnia **optymalny poziom prywatności i wygody**, oferując komfortowy widok na basen i zielone tereny kompleksu.

O kompleksie Luxor

Luxor to zamknięty kompleks mieszkalny z zadbaną zieloną przestrzenią i nowoczesną architekturą. Mieszkańcy mają dostęp do:

- **Otwarty basen** z miejscami do wypoczynku

- **Plac zabaw i zielone alejki**
- **Parking dla mieszkańców**
- **Kontrolowany dostęp i całodobowa ochrona**
- Monitoring w całym kompleksie

Kompleks jest w pełni gotowy do **całorocznego zamieszkania**, tworząc prywatną przestrzeń kurortową.

Lokalizacja i otoczenie

Kompleks położony jest w centralnej części Świętego Własa, **w pobliżu plaży, supermarketów, kawiarni, aptek i klubu fitness**. W sąsiedztwie znajduje się przystań jachtowa **Marina Dinevi**, zapewniając szybki dostęp do morza i atrakcji kurortu.

Region utrzymuje stabilnie **atrakcyjne ceny mieszkań nad morzem**, a popyt na wysokiej jakości apartamenty pozostaje wysoki, co czyni zakup mieszkania opłacalną inwestycją.

Dlaczego warto rozważyć tę ofertę

- **Optymalna powierzchnia 72 m²** — komfort bez kompromisów
- **Nowoczesny remont i pełne umeblowanie** — gotowe do zamieszkania
- **Trzecie piętro** — prywatność i wygodny widok na teren
- **Rozwinięta infrastruktura i basen** — komfortowy wypoczynek przez cały rok
- **Atrakcyjne połączenie ceny i lokalizacji**

Aby uzyskać więcej informacji i umówić prezentację, prosimy o kontakt przez stronę internetową.

Adres
8240, кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble

Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Częściowy widok na morze
Elektryczność