

Studio o powierzchni 31 m<sup>2</sup> w Macon Residence, kurort Święty Włas



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

46 000 € / 199 847 pln

Numer

10132

Metraż, m<sup>2</sup>

31.00

Pokoje

1  
Łazienki  
1  
Piętro  
1  
Etap budowy  
Pod klucz / Umeblowane  
Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy  
1  
Do morza  
600.00 m  
Odległość do lotniska, km  
35.00

Oferowane jest kompaktowe studio o powierzchni 31 m<sup>2</sup>, położone na parterze nowoczesnego kompleksu mieszkaniowego **Macon Residence** w popularnym kurorcie nad Morzem Czarnym **Święty Włas**. Obiekt jest w pełni umeblowany, co pozwala na zamieszkanie od razu po sfinalizowaniu transakcji.

### Główne cechy:

- **Powierzchnia:** 31 m<sup>2</sup>
- **Piętro:** parter
- **Stan:** umeblowane
- **Strefa kuchni:** nie wyposażona
- **Cena:** 47 500 euro

### Lokalizacja i zalety okolicy

**Święty Włas** – prestiżowy kurort na południowym wybrzeżu Morza Czarnego, znany z łagodnego klimatu, połączenia morskiego i górskiego powietrza oraz rozwiniętej infrastruktury. Odległość do plaży wynosi zaledwie 600 metrów – przyjemny spacer zajmie około 7-10 minut. W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, apteki, przystanki transportu publicznego i alejki spacerowe.

Bliskość mariny jachtowej oraz sąsiedztwo kurortu **Słoneczny Brzeg** sprawiają, że okolica jest atrakcyjna zarówno do sezonowego wypoczynku, jak i całorocznego

zamieszkania.

## **O kompleksie Macon Residence**

**Macon Residence** – zadbany, zamknięty kompleks z przestronnym terenem i przemyślaną infrastrukturą wewnętrzną. Dla właścicieli i gości dostępne są:

- Kilka otwartych basenów
- Zielony teren z aranżacją krajobrazu
- Strefy wypoczynkowe
- Kontrola dostępu
- Miejsca parkingowe

Zadbane alejki, zieleń i spokojna atmosfera tworzą komfortowe warunki do odpoczynku i zamieszkania.

Kompaktowy format, rozwinięta infrastruktura kompleksu i bliskość plaży sprawiają, że obiekt jest atrakcyjny zarówno do prywatnego użytku, jak i do wynajmu.

Jeśli szukasz przytulnej przestrzeni nad Morzem Czarnym w spokojnej i dobrze zagospodarowanej okolicy – ta oferta zasługuje na Twoją uwagę.

Adres

над пътя, кв. Юрта под пътя, ул. „Свети Власий, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Basen kryty

Winda

Gabinet medyczny

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność