

Vip Vision | Apartament nad morzem — kompaktowy format z potencjałem inwestycyjnym w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

51 000 € / 221 294 pln

Numer

10125

Metraż, m²

39.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

650.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W południowej części kurortu **Słoneczny Brzeg**, kilka minut spacerem od plaży **Cacao Beach**, znajduje się nowoczesny kompleks **Vip Vision**. Oferowane studio o powierzchni **39 m²**, położone na **4 piętrze**, to racjonalne rozwiązanie do wypoczynku, zamieszkania oraz lokowania kapitału w atrakcyjnym segmencie bułgarskiego wybrzeża.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia: 39 m²

Piętro: 4

Cena: 51 000 €

Opłata roczna: 10 €/m²

Układ zaprojektowany tak, aby każdy metr zapewniał wygodę. Część dzienna łączy strefę wypoczynku z kuchnią, zachowując poczucie przestrzeni i światła. Proporcje czynią studio funkcjonalnym zarówno na krótkie pobyty, jak i na dłuższe zamieszkanie.

Stan i wyposażenie:

- staranne wykończenie
- umeblowanie
- sprzęt AGD
- gotowe do zamieszkania lub wynajmu

To przykład, jak można nabyć mieszkanie nad morzem w Bułgarii w rozsądnej cenie, z perspektywą wzrostu wartości i stabilnego popytu.

O kompleksie Vip Vision

Vip Vision to budynek z 2013 roku, oddany do użytkowania (Akt 16), co potwierdza legalność i możliwość całorocznego zamieszkania.

Infrastruktura:

- basen zewnętrzny
- strefa relaksu
- parking
- całodobowa ochrona i monitoring
- kontrolowany dostęp

Niska opłata roczna sprawia, że utrzymanie apartamentu jest ekonomicznie uzasadnione — istotne dla osób myślących o inwestycji.

Lokalizacja i otoczenie

Południowa część Słonecznego Brzegu oferuje rozwiniętą infrastrukturę i dobrą komunikację. W pobliżu znajdują się sklepy, apteki, targ, restauracje oraz dworzec autobusowy.

Do historycznego miasta **Nesebyr** — około 2 km, do **Lotnisko Burgas** — 30 km.

Taka lokalizacja zapewnia stałe zainteresowanie najmem, a ceny w tym rejonie pozostają konkurencyjne.

Dlaczego warto

- 500 metrów do plaży
- gotowe do użytkowania
- nowoczesny, chroniony kompleks
- umiarkowane koszty utrzymania
- atrakcyjny format pod wynajem

To możliwość korzystnego wejścia na rynek nieruchomości w Bułgarii i wyboru funkcjonalnego lokalu łączącego komfort z racjonalnym podejściem finansowym.

Skontaktuj się z nami

Jeżeli poszukują Państwo nieruchomości nad morzem jako miejsca do życia lub świadomej inwestycji, ta oferta zasługuje na szczegółowe poznanie.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji i przeprowadzenia transakcji.

Adres

Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność