Vip Vision | Apartament nad morzem — kompaktowy format z potencjałem inwestycyjnym w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

51 000 € / 224 150 pln

Numer

10125

Metraż, m²

39.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
650.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

W południowej części kurortu **Słoneczny Brzeg**, kilka minut spacerem od plaży **Cacao Beach**, znajduje się nowoczesny kompleks **Vip Vision**. Oferowane studio o powierzchni **39 m²**, położone na **4 piętrze**, to racjonalne rozwiązanie do wypoczynku, zamieszkania oraz lokowania kapitału w atrakcyjnym segmencie bułgarskiego wybrzeża.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia: 39 m²
Piętro: 4
Cena: 51 000 €
Opłata roczna: 10 €/m²

Układ zaprojektowany tak, aby każdy metr zapewniał wygodę. Część dzienna łączy strefę wypoczynku z kuchnią, zachowując poczucie przestrzeni i światła. Proporcje czynią studio funkcjonalnym zarówno na krótkie pobyty, jak i na dłuższe zamieszkanie.

Stan i wyposażenie:

- staranne wykończenie
- umeblowanie
- sprzęt AGD
- gotowe do zamieszkania lub wynajmu

To przykład, jak można nabyć mieszkanie nad morzem w Bułgarii w rozsądnej cenie, z perspektywą wzrostu wartości i stabilnego popytu.

O kompleksie Vip Vision

Vip Vision to budynek z 2013 roku, oddany do użytkowania (Akt 16), co potwierdza legalność i możliwość całorocznego zamieszkania.

Infrastruktura:

- basen zewnętrzny
- strefa relaksu
- parking
- całodobowa ochrona i monitoring
- kontrolowany dostęp

Niska opłata roczna sprawia, że utrzymanie apartamentu jest ekonomicznie uzasadnione — istotne dla osób myślących o inwestycji.

Lokalizacja i otoczenie

Południowa część Słonecznego Brzegu oferuje rozwiniętą infrastrukturę i dobrą komunikację. W pobliżu znajdują się sklepy, apteki, targ, restauracje oraz dworzec autobusowy.

Do historycznego miasta **Nesebyr** — około 2 km, do **Lotnisko Burgas** — 30 km.

Taka lokalizacja zapewnia stałe zainteresowanie najmem, a ceny w tym rejonie pozostają konkurencyjne.

Dlaczego warto

- 500 metrów do plaży
- gotowe do użytkowania
- nowoczesny, chroniony kompleks
- umiarkowane koszty utrzymania
- atrakcyjny format pod wynajem

To możliwość korzystnego wejścia na rynek nieruchomości w Bułgarii i wyboru funkcjonalnego lokalu łączącego komfort z racjonalnym podejściem finansowym.

Skontaktuj si? z nami

Jeżeli poszukują Państwo nieruchomości nad morzem jako miejsca do życia lub świadomej inwestycji, ta oferta zasługuje na szczegółowe poznanie.

Zapraszamy do kontaktu w celu umówienia prezentacji i przeprowadzenia transakcji.

Adres
Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność