Venera Palace | Mieszkanie nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

99 500 € / 437 312 pln

Numer

10112

Metraż, m²

46.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Jeżeli szukają Państwo **nieruchomości w Bułgarii tanio**, ale bez kompromisów w zakresie komfortu, to mieszkanie 2-pokojowe w kompleksie **Venera Palace** będzie idealnym wyborem. Apartament łączy przytulność, funkcjonalność i potencjał inwestycyjny — gotowa przestrzeń do życia, wypoczynku i wynajmu sezonowego.

Informacje o mieszkaniu

Powierzchnia: 46,09 m²
Piętro: 2, winda
Stan: elegancki nowoczesny wystrój, nowoczesne meble i sprzęt, w pełni gotowe do zamieszkania, przemyślany układ: salon z aneksem kuchennym, osobna sypialnia, łazienka i balkon. Dodatkowa zaleta — przypisane miejsce parkingowe, zapewniające wygodę i komfort właściciela.
Cena: 99 500 €
Opłata eksploatacyjna: 18 €/m² rocznie

Mieszkanie idealnie nadaje się zarówno do osobistego zamieszkania, jak i wynajmu. Jasna przestrzeń wypełniona jest atmosferą lekkości, a harmonia wnętrza tworzy poczucie przytulności i nowoczesnego stylu.

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Venera Palace — zamknięty kompleks stworzony do komfortowego, całorocznego mieszkania i wypoczynku. Teren zadbany, bezpieczny, z kontrolowanym dostępem, co gwarantuje prywatność i spokój mieszkańców.

Na terenie kompleksu:

- odkryty basen dla dorosłych i osobny dla dzieci
- strefy wypoczynku i zieleń
- kawiarnia i bar dla mieszkańców
- miejsca parkingowe
- całodobowa ochrona i monitoring

Wszystkie elementy kompleksu obsługiwane są przez profesjonalną firmę zarządzającą, zapewniając porządek, komfort i bezpieczeństwo przez cały rok.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w prestiżowej dzielnicy **Cacao Beach**, zaledwie **500 m od plaży**. Słoneczny Brzeg jest jednym z najbardziej popularnych kurortów nad Morzem Czarnym w Bułgarii, z czystymi plażami, rozwiniętą infrastrukturą i bogatą ofertą rozrywkową.

W okolicy znajdują się sklepy, restauracje, apteki, przystanki transportu i serwisy turystyczne. Lokalizacja łączy spokojną atmosferę i bliskość dynamicznego życia kurortu — rzadkie połączenie dla mieszkania nad morzem.

Dlaczego to dobra inwestycja

✔ popularny format mieszkania 2-pokojowego
✔ możliwość całorocznego zamieszkania i wynajmu sezonowego
✔ wysoki potencjał inwestycyjny nad morzem
✔ w pełni gotowe do zamieszkania mieszkanie

Ten apartament to nie tylko mieszkanie nad morzem, lecz **strategiczna inwestycja** z możliwością prywatnego użytkowania i dochodu z wynajmu.

Jak kupi? mieszkanie w Bu?garii

Proces zakupu jest przejrzysty:

1. Rezerwacja nieruchomości
2. Podpisanie umowy przedwstępnej
3. Akt notarialny i rejestracja własności

Obcokrajowcy mogą swobodnie **kupić nieruchomość w Bułgarii**, a koszty transakcyjne należą do najniższych w Europie.

Jeżeli szukają Państwo **mieszkania nad morzem** z wysokim standardem i potencjałem inwestycyjnym — prosimy o kontakt w celu zorganizowania prezentacji i sfinalizowania transakcji.
Nowa przestrzeń nad morzem może rozpocząć się od jednej decyzji.

Adres
Болгария, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność