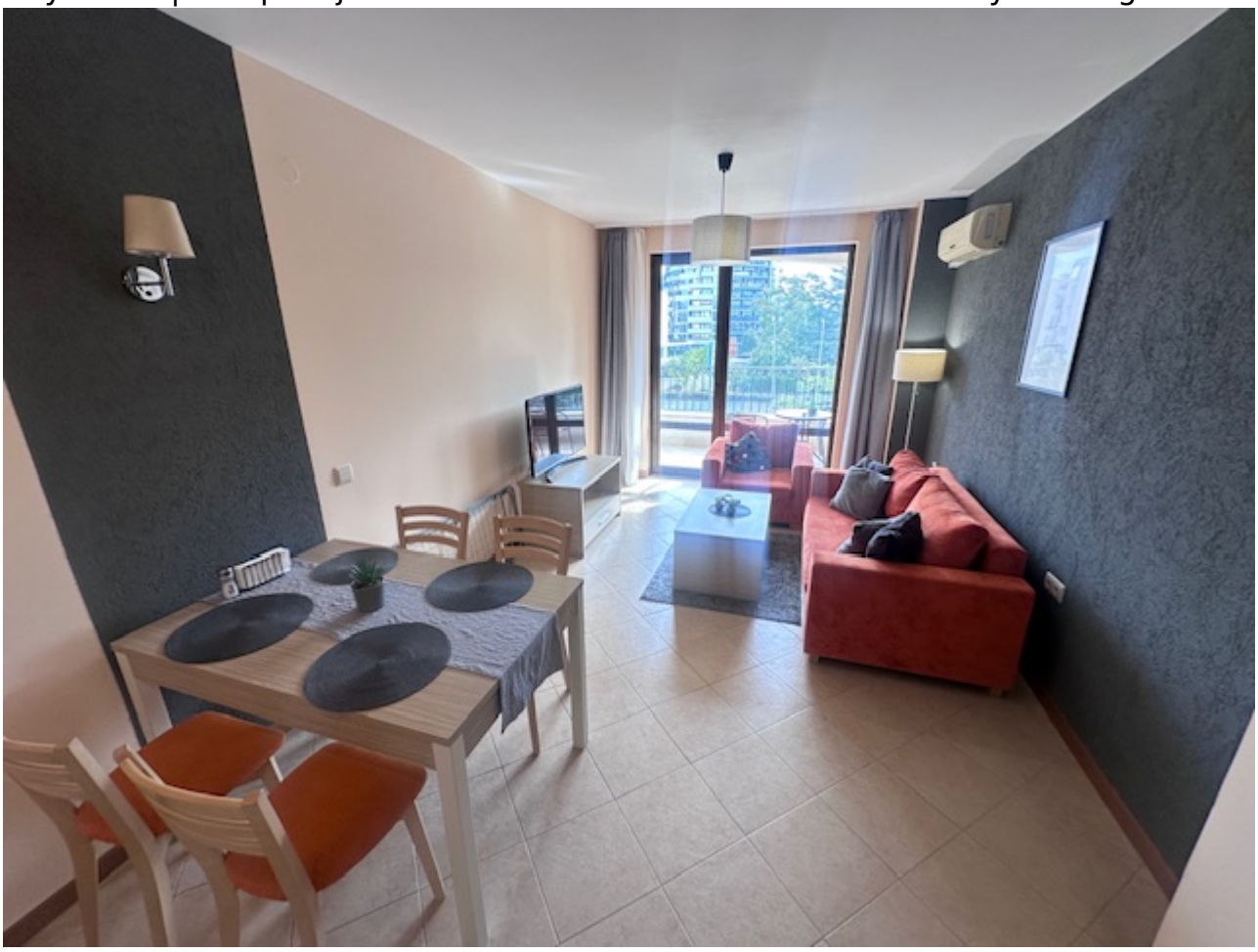
Royal Sun | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

82 499 € / 362 624 pln

Numer

10104

Metraż, m²

67.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
450.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 67 m²**, położone na **3 piętrze (winda)** prestiżowego kompleksu **Royal Sun**. To harmonijnie zaprojektowane lokum, w którym każdy metr zapewnia komfort właściciela.

Powierzchnia: 67 m²
Piętro: 3, winda
Opłata roczna: 21,8 euro/m²
Cena: 86 500 euro

Stan: mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania lub wynajmu. Przestronny salon z częścią kuchenną tworzy wrażenie światła i otwartości, sypialnia zapewnia prywatność i spokój, a funkcjonalny układ sprawia, że przestrzeń jest komfortowa przez cały rok.

To nie tylko apartament, ale praktyczna **inwestycja w nieruchomości nad morzem** — format stabilnie poszukiwany na rynku najmu. Jeśli planują Państwo **kupić mieszkanie w Bułgarii niedrogo**, łącząc rozsądne ceny z wysokim potencjałem dochodu, ta oferta zasługuje na uwagę.

O kompleksie i infrastrukturze

Royal Sun to jeden z najbardziej znanych i zadbanych kompleksów w Słonecznym Brzegu. Zamknięty teren, starannie zaprojektowana zieleń i nowoczesna architektura tworzą atmosferę prywatnego kurortu.

Infrastruktura kompleksu:

Trzy przestronne baseny dla dorosłych i dzieci
Restauracja oraz lobby-bar
Strefa SPA i nowoczesna siłownia
Place zabaw dla dzieci
Szerokie alejki spacerowe i zielone tereny rekreacyjne

Całodobowa ochrona, monitoring i kontrola dostępu
Prywatny parking dla właścicieli i gości

Kompleks powstał z myślą o osobach ceniących komfort, bezpieczeństwo i rozwiniętą infrastrukturę.

Lokalizacja i kurort

Royal Sun znajduje się w centralnej części Słonecznego Brzegu, zaledwie kilka minut spacerem od słynnej plaży **Cacao Beach**. W okolicy dostępna jest pełna infrastruktura miejska: sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki oraz przystanki komunikacji.

Słoneczny Brzeg to jeden z najbardziej dynamicznych kurortów Bułgarii, łączący morski klimat, szerokie piaszczyste plaże i aktywne życie turystyczne. Zakup mieszkania tutaj to możliwość posiadania własnego lokum nad morzem oraz aktywa przynoszącego dochód.

Jak kupi? mieszkanie w Bu?garii

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest przejrzysty i prawnie zabezpieczony. Transakcja odbywa się w formie aktu notarialnego, a prawo własności rejestrowane jest w państwowym rejestrze. Cudzoziemcy mogą swobodnie nabywać apartamenty w kompleksach mieszkaniowych.

Jeśli rozważają Państwo **nieruchomości w Bułgarii nad morzem** jako miejsce wypoczynku lub **inwestycję**, to odpowiedni moment, aby przeanalizować aktualne ceny i wybrać najlepszą ofertę.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji, kalkulacji rentowności najmu oraz umówienia prezentacji.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja

Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Ambulatorium
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Zadbany teren
Elektryczność