Apolon | Apartament 3-pokojowy 200 m od morza, Nessebar–Ravda



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

164 900 € / 724 752 pln

Numer

10088

Metraż, m²

91.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

5

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
2
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
28.00

Oferujemy **kupno nieruchomości w Bułgarii nad morzem**, która łączy prestiżową lokalizację, komfort i wysoki **potencjał inwestycyjny**. Apartament nad morzem w kompleksie **Apolon** zapewnia nie tylko wysoki standard życia, ale także możliwość **zachowania i pomnożenia kapitału** dzięki stabilnemu popytowi na wysokiej jakości **mieszkania przy pierwszej linii wybrzeża**.

Na sprzedaż **przestronny, w pełni gotowy do zamieszkania apartament 3-pokojowy o powierzchni 91 m²**, położony na **5. piętrze nowoczesnego kompleksu Apolon**, zaledwie **200 metrów od morza**, w prestiżowej strefie pomiędzy **Nessebar i Ravda, Bułgaria**. To wyjątkowa okazja, aby **kupić apartament nad morzem z pięknym widokiem na morze** i doskonałym potencjałem do wynajmu.

Apartament wyróżnia się przestronnym układem i funkcjonalnością:

- **powierzchnia całkowita — 91 m²**
- **5. piętro z widokiem na morze**
- duży salon z przestronną kuchnią
- **dwie pełnowymiarowe sypialnie**
- **dwie łazienki**, co jest szczególnie ważne dla rodziny lub wynajmu
- **dwa tarasy z widokiem na morze i teren kompleksu**
- wygodny korytarz przy wejściu
- **apartament w pełni umeblowany i gotowy do zamieszkania**
- doskonały stan bez dodatkowych nakładów

Cena apartamentu — 164 900 euro, w pełni odpowiada standardowi obiektu, powierzchni, widokowi na morze i prestiżowej lokalizacji. To świetna okazja, aby

kupić apartament nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie i uzyskać płynną inwestycję.

Ten apartament nad morzem w Bułgarii idealnie nadaje się zarówno do własnego zamieszkania, jak i jako **inwestycja w nieruchomość**, zapewniająca stabilny dochód z wynajmu w sezonie oraz wysoki poziom płynności.

Kompleks **Apolon** jest jednym z najpopularniejszych projektów mieszkaniowych w regionie dzięki swojej infrastrukturze, jakości budowy i bliskości morza. Dla mieszkańców dostępne są:

- **kilka basenów dla dorosłych i dzieci**
- zagospodarowany, zamknięty teren
- strefy wypoczynku i alejki spacerowe
- restauracja, kawiarnia i strefy gastronomiczne
- boiska sportowe, kort tenisowy
- place zabaw dla dzieci
- parking dla właścicieli
- windy w budynkach
- **całodobowa ochrona i monitoring**
- profesjonalna obsługa kompleksu

Opłata serwisowa — 12 €/m² rocznie.

Kompleks znajduje się zaledwie **200 m od piaszczystej plaży**, w pobliżu sklepy, restauracje i supermarkety. W kilka minut można dotrzeć do historycznego centrum Nessebaru, a międzynarodowe lotnisko **Burgas** zapewnia wygodny transport.

Region Nessebar–Ravda jest uważany za jedno z najlepszych miejsc do kupna **nieruchomości nad morzem w Bułgarii**, dzięki spokojnej atmosferze, rozwiniętej infrastrukturze i bliskości największego kurortu regionu. Idealne miejsce zarówno do życia, jak i wypoczynku.

Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać dodatkowe informacje i umówić prezentację. Taka nieruchomość nad morzem cieszy się dużym zainteresowaniem i szybko znajduje nowego właściciela.

Adres
8238 Несебыр, Болгария

Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Kort tenisowy
Zadbany teren
Elektryczność