Cascadas 9 Family Resort | Apartament dwupokojowy nad morzem z wyjściem na basen



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

145 000 € / 637 290 pln

Numer

10078

Metraż, m²

73.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż elegancki **apartament dwupokojowy** o powierzchni **73,13 m²** na **1 piętrze** kompleksu **Cascadas 9 Family Resort** z bezpośrednim wyjściem na basen. Apartament idealnie nadaje się zarówno do wynajmu, jak i do komfortowego zamieszkania.

Układ: dwie oddzielne sypialnie, przestronny salon i osobna kuchnia. Każdy metr powierzchni został zaprojektowany z myślą o wygodzie i funkcjonalności.

Stan i zalety:

- nowoczesny **remont**, gotowy do zamieszkania;
- **klimatyzator w każdym pokoju** (nowe);
- nowy **bojler**;
- nowoczesne oświetlenie;
- nowe meble: łóżko, sofa, krzesła;
- **pralka Miele**, duża lodówka;
- **moskitiery przy wszystkich oknach**;
- apartament kompletnie wyposażony: naczynia, pościel, sprzęt AGD.

Cena: 145 000 €

To **nieruchomość nad morzem**, która nie wymaga dodatkowych inwestycji i jest gotowa do użytkowania od razu po zakupie, co czyni ją atrakcyjną **inwestycją** zarówno pod wynajem, jak i zamieszkanie przez cały rok.

O kompleksie i infrastrukturze

Cascadas Family Resort to zamknięty kompleks z rozbudowaną infrastrukturą, który oferuje pełne zaplecze rekreacyjne i relaksacyjne.

Na terenie kompleksu:

- kilka **basenów** dla dorosłych i dzieci;
- aquaparki i strefy wodnej rozrywki;
- **centrum SPA, sauny, jacuzzi**;
- siłownie;
- place zabaw i animacje dla dzieci;
- zielone aleje spacerowe i strefy relaksu;
- **restauracje i bary**, supermarket;
- ochrona oraz parking.

Kompleks łączy w sobie **bezpieczeństwo, komfort i rozrywkę**, tworząc pełne środowisko do życia i wypoczynku.

Lokalizacja i kurort

Kompleks znajduje się w **Słonecznym Brzegu**, jednym z największych kurortów w Bułgarii, znanym z szerokich plaż, łagodnego klimatu i bogatej infrastruktury.

Zalety lokalizacji:

- plaża w odległości 5–7 minut pieszo;
- aquapark, restauracje, kawiarnie i sklepy w pobliżu;
- przystanki komunikacji, apteki i usługi w zasięgu spaceru;
- historyczne miasto **Nessebar** — 5 km;
- lotnisko Burgas — 27 km.

Takie położenie sprawia, że apartament jest atrakcyjny zarówno jako **dom wakacyjny**, jak i pod wynajem w sezonie.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Obcokrajowcy mogą **swobodnie kupić mieszkanie w Bułgarii**. Procedura jest przejrzysta i bezpieczna prawnie: umowa podpisywana jest u notariusza, a prawo własności jest rejestrowane w państwowym rejestrze.

Zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie:

- weryfikacja dokumentów;
- przygotowanie umowy;
- obsługa u notariusza;
- kontrola płatności;
- wsparcie po transakcji.

Jeśli rozważasz **apartament nad morzem** jako komfortowe **mieszkanie** lub strategiczną **inwestycję**, ten apartament w **Cascadas Family Resort** jest przemyślanym i perspektywicznym wyborem.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegółowe informacje, analizę rentowności oraz umówić prezentację.

Adres
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność