Tarsis Club & SPA | Apartament dwupokojowy w klubowym kompleksie nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

74 000 € / 325 237 pln

Numer

10075

Metraż, m²

46.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż eleganckie dwupokojowe **mieszkanie** w prestiżowym kompleksie Tarsis Club & SPA, położonym w zielonej i spokojnej części kurortu Słoneczny Brzeg. To przykład nowoczesnej **nieruchomości nad morzem**, łączącej komfort życia z przemyślanym modelem inwestycyjnym.

Powierzchnia: 46 m²
Piętro: 3 (winda)
Cena: 74 000 €

Układ obejmuje oddzielną sypialnię oraz jasny salon z aneksem kuchennym. Przestrzeń została zaprojektowana ergonomicznie — każdy metr zapewnia wygodę. Apartament jest w pełni umeblowany, wyposażony w niezbędny sprzęt AGD i gotowy do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych nakładów.

To **mieszkanie**, z którego można korzystać od razu po zakupie — jako miejsce wypoczynku lub aktywo generujące dochód. Przy obecnych **cenach nieruchomości w Bułgarii** oferta jest szczególnie atrakcyjna dla osób planujących kupić jakościowy apartament tanio z potencjałem wzrostu wartości.

Kompleks i infrastruktura

Tarsis Club & SPA to zamknięty kompleks apartamentowy z całodobową ochroną i serwisem na poziomie hotelowym. To samowystarczalna przestrzeń, w której znajdują się wszystkie udogodnienia potrzebne do wypoczynku i rekreacji.

Infrastruktura obejmuje:

- 2 baseny dla dorosłych, w tym 30-metrowy basen sportowy
- 2 baseny dla dzieci
- centrum SPA z gabinetami masażu i strefami relaksu
- własny aquapark
- boisko do siatkówki
- 2 restauracje z kuchnią europejską i orientalną
- plac zabaw i animacje
- zielone alejki spacerowe
- parking
- całodobową ochronę

Opłata serwisowa: 14 €/m² rocznie

Zarządca oferuje program gwarantowanego wynajmu z roczną wypłatą od 2500 euro dla apartamentów dwupokojowych. To sprawia, że zakup staje się nie tylko komfortowy, ale również racjonalną **inwestycją**.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg to największy kurort w Bułgarii, znany z łagodnego klimatu i szerokich plaż. Kompleks Tarsis znajduje się w prestiżowej i spokojnej części kurortu, gdzie zachowana jest równowaga między sezonową dynamiką a prywatnością.

W pobliżu znajdują się:

- supermarkety
- restauracje
- apteki
- przystanki komunikacji
- plaża — około 10 minut spacerem
- centrum kurortu — około 1 km

Takie położenie sprawia, że apartament jest atrakcyjny zarówno do zamieszkania, jak i do wynajmu w sezonie. **Nieruchomości w Bułgarii nad morzem** w takich kompleksach cieszą się stabilnym popytem wśród europejskich nabywców.

Jak kupi? mieszkanie w Bu?garii

Cudzoziemcy mogą swobodnie **kupić mieszkanie w Bułgarii**. Procedura jest przejrzysta i bezpieczna prawnie: umowa podpisywana jest u notariusza, a prawo

własności rejestrowane w państwowym rejestrze.

Zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie:

- weryfikacja dokumentów
- przygotowanie umowy
- obsługa u notariusza
- kontrola płatności
- wsparcie po zakupie

Jeśli rozważasz apartament nad morzem jako komfortowe **mieszkanie** lub długoterminową **inwestycję**, ta oferta w Tarsis Club & SPA będzie rozsądnym i perspektywicznym wyborem.

Skontaktuj się z nami, aby otrzymać szczegółowe informacje, analizę rentowności oraz umówić prezentację.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność