Amadeus 19 | Studio nad morzem w Słonecznym Brzegu, Bułgaria



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

45 000 € / 197 780 pln

Numer

10063

Metraż, m²

29.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
800.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy **kompaktowe studio 29 m²** w kompleksie **Amadeus 19**, położonym w wygodnej części kurortu **Słoneczny Brzeg**. To niedrogie mieszkanie nad morzem w Bułgarii, idealne do odpoczynku lub inwestycji.

Informacje o mieszkaniu

- **Powierzchnia:** 29 m² — funkcjonalne i przemyślane zagospodarowanie
- **Piętro:** 1
- **Z meblami i sprzętem:** gotowe do zamieszkania lub wynajmu
- **Opłata roczna:** 8 €/m²
- **Cena:** 45 000 €

Zalety studia:

- praktyczny układ, każdy metr wykorzystany efektywnie
- jasna i przytulna przestrzeń
- gotowe do zamieszkania «pod klucz»
- możliwość wynajmu lub stałego zamieszkania

To studio to **atrakcyjna opcja dla tych, którzy chcą kupić mieszkanie nad morzem tanio**.

O kompleksie Amadeus 19

Amadeus 19 to zamknięty kompleks z zadbaną przestrzenią i podstawową infrastrukturą do komfortowego wypoczynku.

Na terenie kompleksu:

- odkryty basen
- zielone tereny i miejsca do relaksu
- winda
- ochrona i kontrola dostępu
- parking dla właścicieli

Kompleks jest zasiedlony i cieszy się stałym zainteresowaniem, co czyni go atrakcyjną **inwestycją w nieruchomość w Bułgarii**.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg — popularny kurort z szerokimi plażami i rozwiniętą infrastrukturą.

- do plaży — pieszo
- sklepy, kawiarnie, restauracje w pobliżu
- dobre połączenia komunikacyjne
- blisko historycznego Nesebaru

Nieruchomość cieszy się stałym popytem dzięki **atrakcyjnym cenom i wysokiemu potencjałowi wynajmu**.

Dlaczego to dobra inwestycja

Zakup studia daje:

- gotowe mieszkanie nad morzem bez dodatkowych kosztów
- możliwość sezonowego wynajmu
- niedrogie mieszkanie z płynnością
- perspektywę wzrostu cen w popularnym kurorcie

To nie tylko mieszkanie — to **inwestycja i komfortowy wypoczynek nad morzem**.

Jak kupi? mieszkanie w Bu?garii

Zakup jest prosty i bezpieczny przy profesjonalnym wsparciu:

1. Rezerwacja nieruchomości

2. Podpisanie umowy wstępnej
3. Weryfikacja dokumentów
4. Finalizacja transakcji
5. Odbiór kluczy

To studio w **Amadeus 19** to rozsądny wybór do odpoczynku, zamieszkania lub inwestycji.

Adres
Чайка, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność