

Grand Kamelia | Studio w kompleksie mieszkaniowym w sercu Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

50 000 € / 216 955 pln

Numer

10061

Metraż, m²

50.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **przytulne mieszkanie w kompleksie Grand Kamelia**, położonym w jednej z najbardziej poszukiwanych części kurortu Słoneczny Brzeg, Bułgaria.

Typ: Studio
Powierzchnia: 50 m²
Piętro: 1
Stan: po remoncie, z meblami i sprzętem
Opłata roczna: 400 €
Cena: 52 000 €

Apartament został starannie zaprojektowany: kompaktowy, lecz funkcjonalny układ pozwala wygodnie zorganizować przestrzeń mieszkalną. Jasna strefa sypialniana harmonijnie łączy się z kuchnią, tworząc atmosferę otwartości i komfortu. Wnętrze utrzymane jest w neutralnych barwach, co nadaje mu lekkości i wizualnej przestronności.

Apartament jest w pełni gotowy do zamieszkania — **meble i sprzęt wliczone w cenę**, co sprawia, że zakup jest wyjątkowo wygodny. Parter zapewnia łatwy dostęp, co jest szczególnie istotne dla rodzin z dziećmi lub najemców.

To oferta stanowiąca doskonałą równowagę między komfortem, lokalizacją a rozsądną ceną. Jak na ten standard kurortu jest to naprawdę **niedrogie mieszkanie nad morzem w Bułgarii**.

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Grand Kamelia to zamknięty kompleks mieszkaniowy z rozwiniętą infrastrukturą i zadbanym terenem.

Na terenie kompleksu znajdują się:

dwa duże baseny dla dorosłych

dwa baseny dla dzieci

restauracja i pool-bar

plac zabaw

kort tenisowy i strefy relaksu

zielone alejki

ochrona i parking

windy w budynkach

Kompleks wyróżnia się spokojną atmosferą oraz wygodą do całorocznego zamieszkania. Wszystko zostało zaprojektowane tak, aby nieruchomość była nie tylko miejscem wypoczynku, lecz komfortową przestrzenią do życia.

Lokalizacja i kurort

Grand Kamelia znajduje się w zachodniej części Słonecznego Brzegu — w rejonie z rozwiniętą infrastrukturą miejską.

W odległości spaceru:

supermarket Mladost

sklepy i apteki

przystanek autobusowy

kawiarnie i restauracje

Do plaży około 600–700 metrów, co pozwala codziennie cieszyć się morzem, pozostając w spokojniejszej części kurortu.

Słoneczny Brzeg to największy kurort Bułgarii z szeroką, piaszczystą plażą, łagodnym klimatem i dużym zainteresowaniem turystów. **Nieruchomości nad morzem w Bułgarii** w tym regionie utrzymują stabilną wartość oraz atrakcyjne ceny.

Dlaczego to dobra inwestycja

Kupując to mieszkanie, otrzymują Państwo:

gotowe lokum bez dodatkowych nakładów
nieruchomość łatwą do wynajęcia w sezonie
umiarkowaną opłatę roczną
atrakcyjną cenę
perspektywę wzrostu wartości nieruchomości w popularnym kurorcie

To nie tylko mieszkanie — to przemyślana **inwestycja w nieruchomość nad morzem**, mogąca przynosić stabilny dochód.

Jak kupić nieruchomość w Bułgarii

Proces zakupu jest przejrzysty i bezpieczny:

Rezerwacja nieruchomości
Podpisanie umowy przedwstępnej
Weryfikacja dokumentów
Akt notarialny
Rejestracja prawa własności

Cudzoziemcy mogą swobodnie kupić apartament w Bułgarii. Zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie — od pierwszego kontaktu do przekazania kluczy.

Jeśli rozważają Państwo **nieruchomość nad morzem w Bułgarii w rozsądnej cenie**, ten apartament w Grand Kamelia to propozycja godna uwagi.

Zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji, kalkulacji kosztów oraz umówienia prezentacji.

Adres

Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność