

Sun City 2 | Przestronny trzypokojowy apartament nad morzem w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

123 000 € / 533 709 pln

Numer

10058

Metraż, m²

104.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

650.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż oferowany jest **trypokojowy apartament o powierzchni 104 m²**, położony na **parterze** nowoczesnego kompleksu mieszkaniowego **Sun City 2**.

Każda strefa — od kuchni po prywatną sypialnię — została starannie zaprojektowana, aby zapewnić wygodę i komfort, wypełniając przestrzeń światłem i przestronnością.

Apartament jest **w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD**, gotowy do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych nakładów. Funkcjonalna kuchnia, wizualnie powiększający przestrzeń salon, osobne sypialnie i wysokie sufity tworzą poczucie lekkości i przestrzeni. Każdy detal podkreśla komfort i przytulność domu.

Cena — 123 000 euro

To atrakcyjna propozycja dla osób, które chcą **kupić nieruchomość nad morzem**

w Bułgarii niedrogo, łącząc komfort i potencjał inwestycyjny.

Informacje o kompleksie i infrastrukturze

Kompleks **Sun City 2** to nowoczesny, zamknięty kompleks mieszkalny z rozwiniętą infrastrukturą:

- Zamknięty teren strzeżony z kontrolą dostępu i monitoringiem;
- Otwarty basen dla dorosłych i dzieci z leżakami i strefą relaksu;
- Zieleń i plac zabaw dla dzieci, miejsca do spacerów i rodzinnego wypoczynku;
- Miejsca parkingowe na terenie;
- Możliwość zarządzania nieruchomością i wynajmem poprzez firmę zarządzającą;
- W pobliżu kawiarnie, sklepy i supermarkety.

Sun City 2 łączy **prywatność z aktywnym życiem kurortowym**, co czyni go atrakcyjnym wyborem zarówno dla wypoczynku, jak i inwestycji.

Lokalizacja i kurort

Kompleks **Sun City 2** znajduje się w **południowej części kurortu Słoneczny Brzeg**, zaledwie **400-700 m od brzegu Morza Czarnego** i popularnej plaży Cocoa Beach.

W pobliżu:

- Restauracje, kawiarnie i bary;
- Supermarkety, apteki i sklepy;
- Przystanki transportu publicznego.

Słoneczny Brzeg — największy kurort Bułgarii nad Morzem Czarnym, znany łagodnym klimatem, szerokimi plażami i rozwiniętą infrastrukturą turystyczną. Zakup apartamentu tutaj to **komfortowe mieszkanie i opłacalna inwestycja**.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Zakup nieruchomości dla cudzoziemców jest przejrzysty i bezpieczny:

- weryfikacja obiektu;
- przygotowanie dokumentów;

- notarialne podpisanie umowy;
- rejestracja własności w bułgarskim rejestrze nieruchomości.

Dla poszukujących **niedrogiego mieszkania nad morzem z potencjałem inwestycyjnym**, apartament w **Sun City 2** to idealny wybór.

Adres

Фрегата, 8230 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność