Cascadas 2 | Studio nad morzem w prestiżowym, luksusowym kompleksie Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

69 000 € / 303 262 pln

Numer

10050

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **stylowe studio z widokiem na basen** w jednym z najbardziej pożądanych kompleksów mieszkaniowych Słonecznego Brzegu — **Cascadas 2**, będącym częścią dużego projektu **Cascadas Family Resort**.
To idealne połączenie komfortu, kurortowego stylu życia oraz opłacalnej **inwestycji w nieruchomość nad morzem w Bułgarii**.

Informacje o apartamencie

- **Powierzchnia: 35 m²**
- **Piętro: wysoki parter**
- **Widok: na basen**
- **Stan: w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD**, stylowe wykończenie w jasnych tonacjach, gotowe do zamieszkania i wynajmu
- **Atuty:** funkcjonalny układ, doskonałe doświetlenie, szybki dostęp do infrastruktury kompleksu
- **Opłata eksploatacyjna: 16,5 euro / m² rocznie**
- **Cena: 69 900 euro**

Apartament **nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych** — to gotowe mieszkanie, z którego można korzystać od razu po zakupie.

O kompleksie Cascadas 2

Cascadas 2 jest częścią ekskluzywnego projektu kurortowego **Cascadas Family Resort**, znanego z wysokiej jakości budownictwa, zadbanych terenów oraz jednej z najlepszych infrastruktur na Słonecznym Brzegu.

Infrastruktura kompleksu:

- kilka basenów ze strefami relaksu;
- restauracja, kawiarnie i bary;
- **centrum SPA**, sauny, jacuzzi;
- siłownia;
- place zabaw i kluby dla dzieci;
- parki i alejki z aranżacją krajobrazową;
- **całodobowa ochrona i monitoring**;
- parking dla właścicieli i gości.

Kompleks jest przystosowany zarówno do **wypoczynku rodzinnego**, jak i **całorocznego zamieszkania**.

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w **spokojnej i zielonej części Słonecznego Brzegu**, zaledwie **10–12 minut spacerem od morza**.
W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, apteki oraz przystanki komunikacji miejskiej.

Słoneczny Brzeg to jeden z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii:

- łagodny, ciepły klimat;
- szerokie, piaszczyste plaże;
- rozwinięta infrastruktura;
- bogate życie kurortowe i nocne;
- wysoki popyt na wynajem w sezonie.

Dlaczego to dobra inwestycja

Zakup apartamentu w **Cascadas 2** to:

- **nieruchomość w Bułgarii w atrakcyjnej cenie** w porównaniu do innych ofert nad morzem;
- płynny apartament z wysokim potencjałem wynajmu;
- stałe zainteresowanie turystów;
- idealne połączenie **ceny, jakości i lokalizacji**;
- bezpieczna **inwestycja w mieszkanie nad morzem**.

Apartament doskonale sprawdzi się **do własnego wypoczynku, stałego zamieszkania lub wynajmu**.

Jak kupić nieruchomość w Bułgarii

Zapewniamy **pełne wsparcie na każdym etapie transakcji**:
od wyboru nieruchomości i prezentacji, po finalizację notarialną i przekazanie kluczy.
Zakup nieruchomości w Bułgarii to **jasna i bezpieczna procedura**, również dla cudzoziemców.

Skontaktuj się z nami już dziś, a my zorganizujemy:

- indywidualną prezentację nieruchomości;
- profesjonalne doradztwo;
- szybki i bezpieczny proces zakupu.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Zadbany teren
Elektryczność