Amara | Nowoczesne studio z ogródkiem nad morzem w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

69 300 € / 304 580 pln

Numer

10043

Metraż, m²

45.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
300.00

Na sprzedaż **przytulne studio w prestiżowym kompleksie Amara**, położonym w spokojnej i popularnej części kurortu **Słoneczny Brzeg, Bułgaria**. Ten apartament jest idealny dla tych, którzy chcą **kupić nieruchomość przy morzu**, szukają komfortowego **mieszkania na wypoczynek lub zamieszkanie**, a także rozważają zakup jako **pewną inwestycję z wysokim potencjałem wynajmu**.

Cechy mieszkania:

- **Powierzchnia całkowita:** 45 m²
- **Powierzchnia użytkowa:** 38 m²
- **Piętro:** parter, z prywatnym **ogródkiem**
- **Stan:** w pełni umeblowane i wyposażone, gotowe do zamieszkania
- **Cena:** 69 300 €
- **Opłata eksploatacyjna:** 8 €/m²/rok

Apartament gotowy do zamieszkania lub wynajmu od razu po zakupie.

Infrastruktura kompleksu:

- **Otwarty basen** dla dorosłych i dzieci
- **Zielone tereny i miejsca do odpoczynku**
- **Całodobowa ochrona i monitoring**
- **Kontrola dostępu na teren kompleksu**
- **Parking dla właścicieli**

Kompleks jest szczególnie interesujący dla osób poszukujących **niedrogiego apartamentu nad morzem** oraz rozważających **inwestycję w bułgarską nieruchomość**.

Lokalizacja i kurort:
Kompleks **Amara** położony jest w dogodnej części kurortu **Sunny Beach**, w odległości spaceru od plaż i całej infrastruktury.

W pobliżu:

- piaszczyste plaże
- sklepy i supermarkety
- restauracje i kawiarnie
- przystanki transportu publicznego
- promenady nad morzem

Słoneczny Brzeg — największy kurort nadmorski Bułgarii z rozwiniętą infrastrukturą, stabilnym ruchem turystycznym i dogodną logistyką. Tutaj harmonijnie łączą się **morze, komfort i korzystne ceny nieruchomości**.

Dlaczego to opłacalna inwestycja?

- **Płynne studio** z prywatnym ogródkiem w popularnym kompleksie
- **Wysoki popyt na wynajem** w sezonie i poza nim
- **Kompaktowy i poszukiwany format mieszkania** na wypoczynek i wynajem
- **Przejrzyste warunki własności nieruchomości w Bułgarii**
- Optymalne połączenie **ceny, powierzchni i lokalizacji**

Ten apartament to racjonalny wybór dla tych, którzy chcą **zachować kapitał, uzyskiwać dochód i posiadać nieruchomość przy morzu**.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?
Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest prosty i przejrzysty. Towarzyszymy na wszystkich etapach:

- wybór obiektu
- organizacja oględzin
- sprawdzenie dokumentów
- przygotowanie umowy
- pełne wsparcie prawne przy zakupie

Skontaktuj się z nami
Skontaktuj się z nami, aby zorganizować oględziny i zakup tego studia w kompleksie **Amara**.

Pomożemy Ci **kupić pewną nieruchomość przy morzu w Bułgarii w korzystnej cenie** — na życie, wypoczynek lub inwestycję.

Adres
Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność