

Sprzedaż studia nad morzem w Bułgarii — korzystna inwestycja w nieruchomości



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Rawda](#)

65 000 € / 282 042 pln

Numer

10015

Metraż, m²

44.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

27.00

Oferujemy Państwu nowoczesne mieszkanie typu studio w nowym budownictwie w jednym z najbardziej przytulnych kurortów Bułgarii — w Ravadzie. To doskonałe rozwiązanie zarówno do własnego zamieszkania, jak i jako dochodowa inwestycja w nieruchomość nad morzem.

Główne cechy:

Typ nieruchomości: studio / apartament

Powierzchnia: 44 m²

Piętro: 5

Odległość od morza: 200 metrów

Kompleks mieszkalny: La Mer Gold

Cena: 65 000 euro

Opłata wspólnotowa: brak

Opis nieruchomości

Przestronne i jasne mieszkanie znajduje się w nowym kompleksie mieszkalnym **La Mer Gold**, który wyróżnia się wysoką jakością wykonania, nowoczesną architekturą oraz estetycznym wyglądem zewnętrznym. Kompleks został wybudowany **bez opłaty wspólnotowej**, co znacząco obniża koszty utrzymania mieszkania i sprawia, że zakup jest bardziej opłacalny w dłuższej perspektywie.

Kurort **Ravda** to ciche, rodzinne miejsce nad wybrzeżem, idealne do komfortowego życia, wypoczynku i wynajmu. W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje, transport, apteki oraz cała niezbędna infrastruktura. Dogodna lokalizacja sprawia, że ten apartament nad morzem jest szczególnie atrakcyjny dla najemców i turystów.

Nieruchomości nad morzem w Bułgarii — pewna inwestycja

Nieruchomości nad morzem w Bułgarii cieszą się stałym popytem, a ceny wysokiej jakości obiektów w nowych kompleksach wciąż rosną. To mieszkanie jest płynnym aktywem, które można wykorzystać jako:

- miejsce do własnego zamieszkania
- apartament wypoczynkowy
- obiekt do wynajmu krótkoterminowego
- obiekt do wynajmu długoterminowego
- inwestycję z perspektywą wzrostu wartości

Bliskość morza (**200 metrów**) znacznie zwiększa atrakcyjność inwestycyjną obiektu oraz jego potencjał dochodowy.

Zalety zakupu:

- Nowe budownictwo
- Wysoka jakość wykonania
- Nowoczesna architektura
- Brak opłaty wspólnotowej
- Dogodna lokalizacja
- Cichy kurort
- Wysoki popyt na wynajem
- Korzystny stosunek ceny do jakości

Jeżeli planują Państwo zakup mieszkania nad morzem w Bułgarii, szukają pewnej inwestycji w nieruchomość lub komfortowego miejsca do życia i wypoczynku — ten

apartament w kompleksie **La Mer Gold** w Ravdzie będzie doskonałym wyborem.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji, zdjęcia i umówić się na oglądanie. Ta oferta łączy korzystną cenę, świetną lokalizację i wysoki potencjał inwestycyjny.

Adres

8238 Равда, България

Woda

Okna PCV

Zadbany teren

Elektryczność