ONYX | Onyx Residence — prestiżowy kompleks mieszkaniowy przy pierwszej linii morza w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

99 900 € / 439 070 pln

Numer

10012

Metraż, m²

31.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

7
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Oferujemy na sprzedaż **eleganckie studio w standardzie LUX** w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów mieszkaniowych kurortu **Święty Własy — ONYX**. To idealna propozycja dla osób, które chcą **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem** na potrzeby wypoczynku, stałego zamieszkania lub dochodowej **inwestycji**.

Apartament łączy **wysoką jakość wykończenia, funkcjonalny układ oraz doskonałą lokalizację**, gdzie morskie i górskie powietrze tworzą wyjątkowy mikroklimat.

Podstawowe informacje o apartamencie

- **Rodzaj nieruchomości:** studio
- **Powierzchnia: 31 m²**
- **Piętro: 2 z 7**
- **Stan: w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD**
- **Standard: LUX**
- **Ekspozycja: zachodnia**
- **Widok: na góry**
- **Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie**
- **Cena: 99 900 €**

Apartament jest gotowy do natychmiastowego zamieszkania lub wynajmu. Panoramiczne okna zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza, a **widok na góry** gwarantuje ciszę i prywatność.

O kompleksie ONYX (Onyx Residence)

ONYX to **nowoczesny kompleks mieszkaniowy klasy premium**, położony **bezpośrednio przy pierwszej linii morza** w Świętym Własie. Kompleks wyróżnia się **wysoką jakością wykonania, elegancką architekturą oraz zadbaną infrastrukturą**.

Infrastruktura kompleksu:

- **Basen zewnętrzny**
- **Restauracja i strefy relaksu**
- **Recepcja i całodobowa ochrona**
- **Winda**
- **Sauna oraz strefa SPA**
- **Parking**
- **Teren zamknięty**
- **Profesjonalne zarządzanie obiektem**

Lokalizacja i kurort Święty Własa

Święty Własa to jeden z najbardziej prestiżowych kurortów w Bułgarii, znany z połączenia **klimatu morskiego i górskiego**, spokojnej atmosfery oraz rozwiniętej infrastruktury.

Atuty lokalizacji:

- **Pierwsza linia morza**
- Bliskość mariny jachtowej **Marina Dinevi**
- Sklepy, restauracje, apteki i komunikacja w zasięgu spaceru
- Wysoki popyt na wynajem sezonowy
- Doskonałe miejsce do życia oraz **inwestycji w nieruchomości**

Potencjał inwestycyjny

Zakup apartamentu w kompleksie **ONYX** to:

- **Bezpieczna inwestycja** w nieruchomość nad morzem

- Możliwość stabilnego dochodu z wynajmu
- Wysoka płynność rynkowa
- Ochrona i wzrost wartości kapitału

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest **prosty i przejrzysty**:

1. Wybór nieruchomości i prezentacja
2. Rezerwacja apartamentu
3. Przygotowanie dokumentów
4. Akt notarialny
5. Przekazanie kluczy i rejestracja własności

Zapewniamy **pełne wsparcie na każdym etapie transakcji**, również zdalnie.

Skontaktuj się z nami, aby:

- umówić **prezentację apartamentu**
- poznać aktualne **ceny nieruchomości w Bułgarii**
- bezpiecznie **kupić apartament nad morzem**
- dobrać inne oferty inwestycyjne

Adres
42.704417, 27.788889, Робинзон, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren

Elektryczność