Sprzedaż luksusowych nieruchomości nad morzem w Bułgarii



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własi

105 000 € / 461 486 pln

Numer

9991

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1
Do morza
70.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Oferowana na sprzedaż jest dwupokojowa nieruchomość nad morzem w Bułgarii, położona w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów kurortu Święty Włas — **Garden of Eden**. Ten apartament idealnie nadaje się zarówno do prywatnego wypoczynku, jak i jako korzystna inwestycja w nieruchomości z przeznaczeniem na wynajem lub zachowanie kapitału.

Kompleks **Garden of Eden** znajduje się w pierwszej linii brzegowej i jest uznawany za jeden z najbardziej elitarnych zespołów mieszkaniowych na bułgarskim wybrzeżu. Unikalna lokalizacja, zamknięty i chroniony teren oraz rozbudowana infrastruktura czynią tę nieruchomość szczególnie atrakcyjną dla osób planujących zakup mieszkania nad morzem w Bułgarii.

Charakterystyka apartamentu

Typ nieruchomości: mieszkanie dwupokojowe / apartament
Powierzchnia całkowita: 57 m²
Piętro: 1
Stan: w pełni umeblowane
Apartament wyposażony jest we wszystkie niezbędne meble i sprzęt AGD
Widok z apartamentu: na zielony trawnik kompleksu

Apartament wyróżnia się funkcjonalnym układem, jasnymi pomieszczeniami oraz gotowością do zamieszkania od razu po zakupie. To praktyczna propozycja dla osób poszukujących komfortowego lokum nad morzem lub rozważających nieruchomości w Bułgarii jako inwestycję.

Infrastruktura kompleksu

Na terenie kompleksu **Garden of Eden** znajduje się wszystko, co niezbędne do komfortowego życia i wypoczynku:

- Kilka restauracji z kuchnią europejską i włoską
- Kilka basenów odkrytych oraz basen kryty

- Zadbany, zielony teren z aranżacją krajobrazową
- Prywatna linia plażowa z dostępem windą bezpośrednio na plażę
- Parking podziemny
- Sauna oraz nowoczesne centrum SPA

Dzięki położeniu w pierwszej linii brzegowej oraz wysokiemu standardowi usług kompleks cieszy się stałym zainteresowaniem turystów, co czyni zakup apartamentu opłacalną inwestycją.

Cena i atrakcyjność inwestycyjna

Cena apartamentu — **105 000 euro**.

Nieruchomości w Świętym Własie należą do segmentu stabilnych i płynnych aktywów. Ceny mieszkań nad morzem w Bułgarii wykazują stałą tendencję wzrostową, a apartamenty w kompleksach klasy **Garden of Eden** są łatwe do wynajęcia w sezonie wysokim.

Zalety zakupu

- Pierwsza linia brzegowa
- Elitarny kompleks mieszkaniowy
- Apartament w pełni gotowy do zamieszkania
- Optymalny stosunek ceny do jakości
- Wysoki potencjał najmu
- Bezpieczna inwestycja w nieruchomości w Bułgarii

Ten apartament to doskonały wybór dla osób, które chcą kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii, nabyć komfortowe lokum wakacyjne lub zainwestować środki w płynną europejską nieruchomość.

Adres
Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja

Całodobowa ochrona
Basen kryty
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Łaźnia parowa
Подземный гараж
Restauracja
Recepcja
Sauna
Spa
Supermarket
Kort tenisowy
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność