

Sprzedaż luksusowych nieruchomości nad morzem w Bułgarii



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Święty Włas](#)

105 000 € / 455 606 pln

Numer

9991

Metraż, m²

57.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

70.00 m

Odległość do lotniska, km

35.00

Oferowana na sprzedaż jest dwupokojowa nieruchomość nad morzem w Bułgarii, położona w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów kurortu Święty Włas — **Garden of Eden**. Ten apartament idealnie nadaje się zarówno do prywatnego wypoczynku, jak i jako korzystna inwestycja w nieruchomości z przeznaczeniem na wynajem lub zachowanie kapitału.

Kompleks **Garden of Eden** znajduje się w pierwszej linii brzegowej i jest uznawany za jeden z najbardziej elitarnych zespołów mieszkaniowych na bułgarskim wybrzeżu. Unikalna lokalizacja, zamknięty i chroniony teren oraz rozbudowana infrastruktura czynią tę nieruchomość szczególnie atrakcyjną dla osób planujących zakup mieszkania nad morzem w Bułgarii.

Charakterystyka apartamentu

Typ nieruchomości: mieszkanie dwupokojowe / apartament

Powierzchnia całkowita: 57 m²

Piętro: 1

Stan: w pełni umeblowane

Apartament wyposażony jest we wszystkie niezbędne meble i sprzęt AGD

Widok z apartamentu: na zielony trawnik kompleksu

Apartament wyróżnia się funkcjonalnym układem, jasnymi pomieszczeniami oraz gotowością do zamieszkania od razu po zakupie. To praktyczna propozycja dla osób poszukujących komfortowego lokum nad morzem lub rozważających nieruchomości w Bułgarii jako inwestycję.

Infrastruktura kompleksu

Na terenie kompleksu **Garden of Eden** znajduje się wszystko, co niezbędne do komfortowego życia i wypoczynku:

- Kilka restauracji z kuchnią europejską i włoską
- Kilka basenów odkrytych oraz basen kryty

- Zadbany, zielony teren z aranżacją krajobrazową
- Prywatna linia plażowa z dostępem windą bezpośrednio na plażę
- Parking podziemny
- Sauna oraz nowoczesne centrum SPA

Dzięki położeniu w pierwszej linii brzegowej oraz wysokiemu standardowi usług kompleks cieszy się stałym zainteresowaniem turystów, co czyni zakup apartamentu opłacalną inwestycją.

Cena i atrakcyjność inwestycyjna

Cena apartamentu — **105 000 euro**.

Nieruchomości w Świętym Własie należą do segmentu stabilnych i płynnych aktywów. Ceny mieszkań nad morzem w Bułgarii wykazują stałą tendencję wzrostową, a apartamenty w kompleksach klasy **Garden of Eden** są łatwe do wynajęcia w sezonie wysokim.

Zalety zakupu

- Pierwsza linia brzegowa
- Elitarny kompleks mieszkaniowy
- Apartament w pełni gotowy do zamieszkania
- Optymalny stosunek ceny do jakości
- Wysoki potencjał najmu
- Bezpieczna inwestycja w nieruchomości w Bułgarii

Ten apartament to doskonały wybór dla osób, które chcą kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii, nabyć komfortowe lokum wakacyjne lub zainwestować środki w płynną europejską nieruchomość.

Adres

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Basen kryty

Winda

Meble

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Łaźnia parowa

Подземный гараж

Restauracja

Recepcja

Sauna

Spa

Supermarket

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność