Emperium 1 | Trzypokojowe mieszkanie w Świętym Własie nad morzem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

230 000 € / 1 010 873 pln

Numer

9990

Metraż, m²

70.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Przestronne i jasne **trzypokojowe mieszkanie** w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **Emperium 1**, położonym w prestiżowej części kurortu **Święty Własе**, zaledwie 200 metrów od plaży. Ta oferta jest idealna do komfortowego zamieszkania, wypoczynku lub opłacalnej **inwestycji w nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, łącząc wysoką jakość budowy, funkcjonalny układ i atrakcyjne ceny.

Główne cechy mieszkania

- **Powierzchnia:** 70 m²
- **Piętro:** 3
- **Z meblami i sprzętem AGD:** mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone
- **Cena:** 230 000 €
- **Opłata serwisowa:** 12 €/m² rocznie

Apartament został zaprojektowany z funkcjonalnym układem: dwie sypialnie, przestronny salon z aneksem kuchennym i łazienka. Mieszkanie gotowe do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych nakładów.

O kompleksie Emperium 1

Emperium 1 to nowoczesny kompleks 7-piętrowych budynków, obejmujący **192 apartamenty**. Kompleks wykonany z wysokiej jakości materiałów: austriacka ceramika **Wienerberger**, nowoczesna izolacja termiczna i akustyczna.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- Chroniony teren z monitoringiem
- Basen i strefy wypoczynkowe
- Nowoczesne windy
- Zieleń krajobrazowa i wygodne alejki spacerowe

Kompleks łączy **bezpieczeństwo, komfort i wysoki standard życia**, tworząc atmosferę obiektu premium.

Lokalizacja i zalety kurortu

Kompleks położony zaledwie **200 metrów od plaży** w ekologicznie czystej części **Świętego Własa**. Unikalne połączenie **świeżego powietrza morskiego i górskiego**, a także panoramiczne widoki na **Słoneczny Brzeg** i historyczny **Nessebar**, tworzą niepowtarzalną atmosferę do wypoczynku i zamieszkania.

Zalety lokalizacji:

- Cicha i zielona okolica bez miejskiego hałasu
- Bezpośredni i szybki dostęp do plaży
- Rozwinięta infrastruktura kurortu: restauracje, sklepy, atrakcje
- Wysoki potencjał inwestycyjny i perspektywa wzrostu cen nieruchomości

Dlaczego warto kupić to mieszkanie

- **Tania nieruchomość nad morzem w Bułgarii** o jakości premium
- **W pełni gotowe mieszkanie** do zamieszkania lub wynajmu
- Przestronne mieszkanie z przemyślanym układem
- **Nowoczesny kompleks z rozwiniętą infrastrukturą i ochroną**
- Unikalna okazja do **inwestycji i zabezpieczenia kapitału**

Emperium 1 to nie tylko mieszkanie, ale przestrzeń do życia, wypoczynku i opłacalnej inwestycji w nieruchomość nad morzem.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest **przejrzysty i bezpieczny**. Towarzyszymy Państwu na każdym etapie transakcji: od wyboru obiektu i organizacji oglądania po notarialne sfinalizowanie i przekazanie kluczy.

Skontaktuj się z nami, aby zorganizować oglądanie i zakup — pomożemy, aby zakup był łatwy, bezpieczny i maksymalnie komfortowy.

Adres
PP6X+M2 Свети-Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność