Apartament w kompleksie Nessebr Fort Noks / Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

68 200 € / 299 746 pln

Numer

9987

Metraż, m²

56.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2009
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
800.00 м
Odległość do lotniska, km
33.00

Apartament o czystej powierzchni mieszkalnej **56 m²**, położony na **4. (ostatnim) piętrze** budynku mieszkalnego. Układ funkcjonalny i wygodny: przestronny i jasny salon został wizualnie oddzielony zasłoną, co pozwala wydzielić **drugą strefę sypialnianą** bez konieczności przebudowy.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania. Główna sypialnia jest przytulna i komfortowa, łazienka nowoczesna i zadbana. Przestronny taras doskonale nadaje się do wypoczynku oraz spotkań z przyjaciółmi w ciepłe wieczory. Ogrzewanie i chłodzenie zapewniają nowe, energooszczędne klimatyzatory, gwarantujące komfort przez cały rok.

O budynku / kompleksie

Budynek został oddany do użytku w **2009 roku** i znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym. Teren kompleksu jest zadbany i regularnie zarządzany, co czyni go odpowiednim zarówno do stałego zamieszkania, jak i do wypoczynku sezonowego.

Lokalizacja i atuty

Położenie w popularnym kurorcie bułgarskiego wybrzeża Morza Czarnego zapewnia łatwy dostęp do plaż, sklepów, restauracji oraz infrastruktury rekreacyjnej. Nieruchomość jest atrakcyjna zarówno do użytku własnego, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Parametry nieruchomości

Typ nieruchomości: mieszkanie

Powierzchnia: 56 m² (czysta powierzchnia mieszkalna)

Piętro: 4 z 4 (ostatnie)

Pomieszczenia: salon z aneksem kuchennym, 1 sypialnia + druga strefa sypialniana

Łazienka: 1

Taras: 1

Stan: gotowe do zamieszkania

Rok budowy: 2009

Ogrzewanie: klimatyzacja

Cena: 68 200 €

Adres
Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 8256 Несебър, Болгария
Telewizja
Bankomat
Bar
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Parking
Recepcja
Silownia
Zadbany teren