

Apartament w kompleksie Nessebr Fort Noks / Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

68 200 € / 295 927 pln

Numer

9987

Metraż, m²

56.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

4

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2009
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
800.00 m
Odległość do lotniska, km
33.00

Apartament o czystej powierzchni mieszkalnej **56 m²**, położony na **4. (ostatnim) piętrze** budynku mieszkalnego. Układ funkcjonalny i wygodny: przestronny i jasny salon został wizualnie oddzielony zasłoną, co pozwala wydzielić **drugą strefę sypialnianą** bez konieczności przebudowy.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania. Główna sypialnia jest przytulna i komfortowa, łazienka nowoczesna i zadbane. Przestronny taras doskonale nadaje się do wypoczynku oraz spotkań z przyjaciółmi w ciepłe wieczory. Ogrzewanie i chłodzenie zapewniają nowe, energooszczędne klimatyzatory, gwarantujące komfort przez cały rok.

O budynku / kompleksie

Budynek został oddany do użytku w **2009 roku** i znajduje się w bardzo dobrym stanie technicznym. Teren kompleksu jest zadbane i regularnie zarządzany, co czyni go odpowiednim zarówno do stałego zamieszkania, jak i do wypoczynku sezonowego.

Lokalizacja i atuty

Położenie w popularnym kurorcie bułgarskiego wybrzeża Morza Czarnego zapewnia łatwy dostęp do plaż, sklepów, restauracji oraz infrastruktury rekreacyjnej. Nieruchomość jest atrakcyjna zarówno do użytku własnego, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Parametry nieruchomości

Typ nieruchomości: mieszkanie

Powierzchnia: 56 m² (czysta powierzchnia mieszkalna)

Piętro: 4 z 4 (ostatnie)

Pomieszczenia: salon z aneksem kuchennym, 1 sypialnia + druga strefa sypialniana

Łazienka: 1

Taras: 1

Stan: gotowe do zamieszkania

Rok budowy: 2009

Ogrzewanie: klimatyzacja

Cena: 68 200 €

Adres

Sunny Beach Ring Road, Слънчев Бряг, 8256 Несебър, България

Telewizja

Bankomat

Bar

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Parking

Recepcja

Silownia

Zadbany teren