

## Panorama Fort Beach | Apartament w pierwszej linii morza w Bułgarii



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)  
[Święty Włas](#)

94 000 € / 407 875 pln

Numer

9985

Metraż, m<sup>2</sup>

74.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy  
1

Do morza

50.00 m

Odległość do lotniska, km

40.00

Przed Państwem **przestronny dwupokojowy apartament na parterze**, położony **w pierwszej linii morza** w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów wypoczynkowych bułgarskiego wybrzeża — **Panorama Fort Beach**, będącym częścią projektu **Fort Noks Grand Resort**.

To doskonały wybór zarówno do **własnego zamieszkania i wypoczynku**, jak i jako **rentowna inwestycja w nieruchomość nad morzem w Bułgarii**.

## Podstawowe informacje o apartamencie

- **Powierzchnia:** 74 m<sup>2</sup>
- **Piętro:** parter (bezpośrednie wyjście na teren kompleksu)
- **Układ:** salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka, taras
- **Z meblami i sprzętem AGD:** w pełni wyposażony i gotowy do zamieszkania
- **Opłata serwisowa:** 14,5 €/m<sup>2</sup> rocznie
- **Cena:** 94 000 €

**Apartament nie wymaga dodatkowych nakładów finansowych** — można zamieszkać od razu lub rozpocząć wynajem już w pierwszym sezonie.

## O kompleksie Panorama Fort Beach

**Panorama Fort Beach** jest częścią elitarnego kompleksu **Fort Noks Grand Resort**, położonego **bezpośrednio przy samej linii brzegowej morza**. Kompleks oferuje wysoki standard obsługi, zadbaną infrastrukturę oraz atmosferę luksusowego kurortu.

**Zamknięty i chroniony teren**, całodobowy monitoring oraz kontrola dostępu zapewniają komfort i bezpieczeństwo właścicielom oraz gościom.

## Infrastruktura kompleksu:

- kilka basenów, w tym baseny z wodą morską oraz strefy dla dzieci
- **centrum SPA** z sauną, hammamem i gabinetami masażu
- restauracje, kawiarnie i bary na terenie kompleksu
- supermarket, sklepy, apteka
- strefy sportowe: korty tenisowe, minigolf, siłownia, tenis stołowy
- place zabaw i animacje dla dzieci
- zielone parki, alejki spacerowe, strefy relaksu
- parking dla właścicieli
- **bezpośrednie wyjście na plażę**

## Lokalizacja i zalety kurortu

Kompleks położony jest **między Świętym Własem a Elenite**, w jednej z najbardziej ekologicznych części wybrzeża. Unikalne połączenie **powietrza morskiego i lasów iglastych** tworzy doskonały mikroklimat sprzyjający wypoczynkowi i całorocznemu zamieszkaniu.

## Zalety lokalizacji:

- spokojna, zielona okolica bez miejskiego zgiełku
- szeroka plaża z krystalicznie czystą wodą
- dogodne połączenia komunikacyjne
- bliskość Słonecznego Brzegu — zaledwie 10 minut jazdy samochodem
- wysoki popyt na wynajem oraz perspektywa wzrostu cen nieruchomości

## Dlaczego warto kupić ten apartament

- **nieruchomość nad morzem w Bułgarii w rozsądnej cenie**
- **w pełni gotowe mieszkanie** do zamieszkania lub wypoczynku
- **idealny apartament inwestycyjny pod wynajem**
- prestiżowy kompleks z infrastrukturą na poziomie hotelu resortowego
- bezpieczny, zamknięty i zadbane teren
- **rzadka oferta w pierwszej linii morza**

To idealna propozycja dla osób, które chcą **kupić mieszkanie niedrogo nad morzem**, zabezpieczyć kapitał i czerpać stabilne dochody.

## Jak kupić nieruchomość w Bułgarii

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest **przejrzysty i bezpieczny**.  
Zapewniamy **kompleksowe wsparcie na każdym etapie transakcji** — od wyboru nieruchomości i organizacji prezentacji, po finalizację notarialną i przekazanie kluczy.

### Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację i zakup

Z przyjemnością odpowiemy na wszystkie pytania, zorganizujemy **prezentację online lub na miejscu** i pomożemy Państwu **zostać właścicielem apartamentu nad morzem w Bułgarii** — sprawnie i bezpiecznie.

Adres

Робинзон, Unnamed Road, 8256 Burgas, България

Telewizja

Grill

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Kort tenisowy

Zadbany teren

Elektryczność