

Sun City 1 | Studio nad morzem, Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

66 000 € / 286 381 pln

Numer

9981

Metraż, m²

51.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

700.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Prezentujemy przytulne i w pełni gotowe do zamieszkania **studio w kompleksie Sun City 1**, położonym w prestiżowej i zielonej części kurortu **Słoneczny Brzeg**. Nieruchomość idealnie nadaje się dla osób, które chcą **kupić nieruchomość tanio**, z komfortowym mieszkaniem do wypoczynku lub stałego pobytu, a także rozważają **inwestycję w apartament** o wysokim potencjale wynajmu.

Informacje o mieszkaniu

- **Typ nieruchomości:** studio
- **Powierzchnia:** 51 m²
- **Piętro:** 2
- **Z meblami i sprzętem:** mieszkanie w pełni umeblowane, wyposażone w nowoczesny sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania lub wynajmu
- **Dodatkowe zalety:** funkcjonalny i jasny układ, balkon z widokiem na teren kompleksu
- **Cena:** 66 000 €

Studio łączy **komfort, styl i funkcjonalność**, wyróżnia się na rynku **nieruchomości w Bułgarii** dzięki połączeniu ceny, jakości i lokalizacji nad morzem.

O kompleksie Sun City 1

Sun City 1 to zamknięty kompleks mieszkaniowy z rozwiniętą infrastrukturą, składający się z kilku pięciopiętrowych budynków w nowoczesnym stylu śródziemnomorskim. Teren kompleksu jest zadbany, zielony, zapewniający atmosferę spokoju, komfortu i prywatności.

Infrastruktura kompleksu

- Duży basen dla dorosłych i oddzielny basen dla dzieci

- Przestronne strefy wypoczynku z leżakami
- Plac zabaw dla dzieci
- Restauracja i kawiarnia na terenie kompleksu
- Chroniony teren z monitoringiem
- Parking dla właścicieli
- Możliwość całorocznego zamieszkania i pobytu sezonowego

Kompleks oferuje **wysoki standard komfortu**, prywatność i bezpieczeństwo, co czyni go atrakcyjnym zarówno do wypoczynku, jak i stałego zamieszkania.

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w zielonej i spokojnej części kurortu **Słoneczny Brzeg**, zaledwie **300-500 metrów od plaży**. W pobliżu znajdują się:

- Strefy spacerowe i wydmy
- Restauracje i kawiarnie
- Supermarkety i sklepy
- Przystanki transportu publicznego
- Centrum kurortu i obiekty rozrywkowe w kilku minutach jazdy

Słoneczny Brzeg to wiodący kurort morski Bułgarii z rozwiniętą infrastrukturą, czystymi plażami i dużym popytem turystycznym, co czyni zakup nieruchomości tutaj **opłacalną inwestycją**.

Atrakcyjność inwestycyjna

- Nadaje się do wynajmu krótkoterminowego i długoterminowego
- Wysoki sezonowy popyt na mieszkania
- Prestiżowy kompleks z rozwiniętą infrastrukturą
- Korzystne połączenie ceny i jakości
- Możliwość stabilnego dochodu dla inwestorów

Studio jest doskonałym rozwiązaniem zarówno dla **własnego zamieszkania**, jak i jako **inwestycja w apartament nad morzem w Bułgarii**.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Procedura zakupu nieruchomości jest przejrzysta i prawnie zabezpieczona:

1. Wybór obiektu i organizacja oględzin
2. Rezerwacja i podpisanie umowy wstępnej
3. Pełna kontrola prawna
4. Notarialne sfinalizowanie transakcji
5. Rejestracja prawa własności i przekazanie kluczy

Towarzyszymy na każdym etapie transakcji, zapewniając **bezpieczeństwo, przejrzystość i komfort.**

Skontaktuj się z nami

Skontaktuj się z nami w celu organizacji oględzin i zakupu apartamentu **nad morzem w Bułgarii.**

Pomożemy Ci **kupić nieruchomość po aktualnej cenie**, dobierzemy najlepszą opcję do zamieszkania lub inwestycji i zapewnimy pełną obsługę transakcji.

Adres

Слънчев Бряг, кв. Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność