Garden of Eden | Studio na pierwszej linii morza w Bułgarii — prestiżowe mieszkanie i inwestycja



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

72 000 € / 316 447 pln

Numer

9975

Metraż, m²

44.90

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Na sprzedaż stylowe studio w legendarnym kompleksie **Garden of Eden**, położonym **na pierwszej linii morza** w jednej z najbardziej prestiżowych lokalizacji bułgarskiego wybrzeża — kurorcie **Sveti Vlas**.
To idealna oferta dla osób, które chcą **kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii** i jednocześnie zyskać **bezpieczną oraz dochodową inwestycję**.

Tutaj morze staje się częścią wnętrza, a każdy poranek wita światłem i morską bryzą.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia: 45 m²
Piętro: 5. piętro
Układ: otwarta przestrzeń typu studio z częścią wypoczynkową, aneksem kuchennym, łazienką i balkonem
Umeblowanie i wyposażenie: apartament sprzedawany **w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD**, gotowy do zamieszkania lub wynajmu
Stan: zadbany, jasny, funkcjonalny
Cena: 72 000 euro

Indywidualne atuty studia

- **pierwsza linia morza** — plaża na wyciągnięcie ręki
- wysokie piętro — więcej światła i przestrzeni
- idealna powierzchnia pod wynajem i wypoczynek
- gotowe mieszkanie bez dodatkowych kosztów

- bardzo wysoki potencjał wynajmu sezonowego

Kompleks Garden of Eden

Garden of Eden to jeden z najbardziej prestiżowych kompleksów mieszkaniowych nad morzem w Bułgarii, zaprojektowany jako **ekskluzywny kurort premium**. Kaskadowa architektura, tarasy, palmy i ogrody tworzą atmosferę luksusowego śródziemnomorskiego resortu.

Infrastruktura kompleksu:

- kilka **basenów zewnętrznych**
- **SPA, sauna, siłownia**
- restauracje, bary, kawiarnie
- zadbana, zielona przestrzeń
- prywatny dostęp do plaży
- parking
- całodobowa ochrona i zarządzanie

Kompleks cieszy się **stałym zainteresowaniem najemców**, co czyni go doskonałą inwestycją.

Lokalizacja i kurort Sveti Vlas

Sveti Vlas to elitarny kurort, gdzie **morskie powietrze łączy się z górskim**, zapewniając wyjątkowy mikroklimat i wysoki komfort życia.

Zalety lokalizacji:

- **pierwsza linia plaży**
- bliskość mariny Marina Dinevi
- restauracje, sklepy, promenady
- dogodna komunikacja z Sunny Beach i Nessebarem
- wysoka płynność rynku nieruchomości

Dlaczego warto kupi? to studio w Bu?garii

- **Nieruchomość nad morzem w atrakcyjnej cenie**
- Gotowy apartament

- Wysoki potencjał inwestycyjny
- Prestiżowy kompleks
- Idealne połączenie stylu życia i dochodu

Jak kupi? nieruchomo?? w Bu?garii

Proces zakupu jest prosty i bezpieczny przy profesjonalnym wsparciu. Zapewniamy pełną obsługę:

- organizację prezentacji
- sprawdzenie prawne
- przygotowanie dokumentów
- finalizację u notariusza
- pomoc po zakupie

Skontaktuj si? z nami, aby umówi? prezentacj? i zakup

Z przyjemnością pomożemy Ci **kupić apartament nad morzem w Bułgarii**, który stanie się miejscem wypoczynku lub stabilnym źródłem dochodu.

Adres
Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Basen kryty
Winda
Lobby bar
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Подземный гараж
Restauracja

Recepcja
Sauna
Spa
Kort tenisowy
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność