J’Adore Secret Garden | Trzypokojowe mieszkanie w elitarnym kompleksie nad morzem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

165 000 € / 725 192 pln

Numer

9955

Metraż, m²

89.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
350.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy Państwu **trzypokojowe mieszkanie nad morzem w Bułgarii**, położone w prestiżowym, nowym kompleksie **J’Adore Secret Garden (2024)**, w samym centrum popularnego kurortu **Słoneczny Brzeg**. Nowoczesny apartament znajduje się zaledwie **350 metrów od plaży Cacao Beach**, co czyni go doskonałym wyborem zarówno do komfortowego zamieszkania, jak i jako opłacalną inwestycję w nieruchomości.

Jest to wyjątkowa oferta łącząca **wysokiej jakości nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, wysoki standard komfortu oraz doskonałe perspektywy zarówno mieszkaniowe, jak i inwestycyjne.

Informacje o apartamencie

Rodzaj nieruchomości: apartament trzypokojowy (2 sypialnie + kuchnia typu studio)

Powierzchnia: 89 m²

Piętro: 3 piętro (winda, nie ostatnie)

Stan: nowy designerski remont, w pełni umeblowany i wyposażony w sprzęt AGD

Układ: funkcjonalny, z balkonem i widokiem na basen

Ekspozycja: południowo-zachodnia, zapewniająca doskonałe nasłonecznienie i naturalne światło

Akt 16: jest

Opłata eksploatacyjna: 18 €/m² rocznie

Cena: 165 000 €, co stanowi konkurencyjną ofertę dla nieruchomości tej klasy i w tej lokalizacji. Biorąc pod uwagę bliskość morza, prestiż kurortu oraz nowość kompleksu, apartament charakteryzuje się wysokim potencjałem inwestycyjnym i stałym zainteresowaniem najmem w sezonie turystycznym.

Apartament jest w pełni przygotowany do komfortowego zamieszkania i nie wymaga dodatkowych nakładów — **styl, komfort i wartość inwestycyjna**.

Kompleks mieszkaniowy J’Adore Secret Garden to nowoczesna inwestycja z 2024 roku, oferująca aktualne rozwiązania architektoniczne oraz komfortową infrastrukturę.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- duży basen pływacki
- designerskie leżaki i strefy relaksu
- nowoczesną strefę wejściową
- zadbany teren zielony
- prywatną atmosferę i wysoki standard obsługi

Kompleks skierowany jest do osób ceniących **jakość, styl i prywatność** oraz doskonale nadaje się zarówno na pobyt wakacyjny, jak i do **całorocznego zamieszkania**.

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w dzielnicy **Cacao Beach (Fregata)** — jednej z najbardziej prestiżowych i płynnych lokalizacji kurortu.

Odległość od morza: około 5 minut pieszo

W pobliżu znajdują się najlepsze plaże Słonecznego Brzegu, restauracje, kawiarnie oraz tereny spacerowe

Dogodna komunikacja oraz rozwinięta infrastruktura miejska

Słoneczny Brzeg to wiodący kurort nadmorski w Bułgarii, charakteryzujący się stabilnym popytem na wynajem, rozwiniętą infrastrukturą oraz wysokim potencjałem inwestycyjnym nieruchomości.

Potencjał inwestycyjny

- wysoka płynność nieruchomości
- duże zainteresowanie najmem i generowaniem dochodu
- prestiżowa lokalizacja nad morzem
- nowoczesny, nowy kompleks
- optymalne połączenie ceny, jakości i standardu mieszkania

Ten apartament stanowi **opłacalną inwestycję w nieruchomości w Bułgarii** oraz idealne rozwiązanie do zamieszkania.

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii?

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest przejrzysty i bezpieczny pod względem prawnym:

- wybór oferty i organizacja prezentacji
- rezerwacja i podpisanie umowy przedwstępnej
- pełna weryfikacja prawna
- finalizacja umowy u notariusza
- rejestracja prawa własności i przekazanie kluczy

Zapewniamy pełne wsparcie **na każdym etapie transakcji**, gwarantując bezpieczeństwo i komfort.

Skontaktuj się z nami

Skontaktuj się z nami, aby zorganizować prezentację i zakup apartamentu nad morzem w Bułgarii.
Pomożemy Ci **nabyć nieruchomość premium w aktualnej cenie** oraz dobrać optymalne rozwiązanie — do zamieszkania lub jako inwestycję.

Adres
MPC3+JM, Слънчев Бряг, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda

Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność