

Bay View Villas | Zamknięta rezydencja willi i apartamentów u podnóża Bałkanów



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

69 000 € / 303 262 pln

Numer

9951

Metraż, m²

71.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

3000.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Dwupokojowy apartament w zabudowie szeregowej w kompleksie Bay View Villas to harmonia natury, przestrzeni i atrakcyjnej ceny.

Nieruchomość w Bułgarii nad morzem, gdzie każdy dzień zaczyna się ciszą, czystym powietrzem i atmosferą prywatnego kurortu, a zakup staje się przemyślaną i bezpieczną inwestycją.

W malowniczej Koszaricy, zaledwie kilka minut od Słonecznego Brzegu, oferowany jest na sprzedaż **dwupokojowy apartament w formacie townhouse**, idealny zarówno na wypoczynek, jak i do zamieszkania na stałe lub pod wynajem. Bez zgiełku kurortu — tylko łagodny klimat, zielone wzgórza i śródziemnomorska estetyka, w której chce się zostać na dłużej.

Informacje o apartamencie

Powierzchnia: 71 m²

Piętro: 3

Stan: apartament z meblami i sprzętem AGD, schludne wnętrze, stonowany styl, gotowy do zamieszkania

Format: dwupokojowe mieszkanie w zabudowie szeregowej

Opłata eksploatacyjna: 12 € / m² rocznie

Cena: 69 000 €

Apartament wyróżnia się funkcjonalnym układem i poczuciem przytulności. To format **szczególnie poszukiwany przez kupujących**, którzy szukają **niedrogiej nieruchomości nad morzem w Bułgarii** do spokojnego, całorocznego życia.

O kompleksie Bay View Villas

Bay View Villas to zamknięta rezydencja willi i apartamentów, zbudowana w stylu śródziemnomorskim i zanurzona w zieleni zadbanych ogrodów. Przestronny teren, strefy relaksu i architektura harmonijnie wpisana w naturalny krajobraz tworzą atmosferę prywatnego kurortu.

Tutaj życie płynie spokojnie i elegancko — jak na wakacjach, gdzie morze jest blisko, a dom otoczony naturą.

Infrastruktura kompleksu:

- baseny
- restauracja i bar
- centrum spa i fitness
- place zabaw dla dzieci
- boiska sportowe
- parkingi
- całoroczna ochrona
- shuttle bus na plażę

Kompleks doskonale sprawdza się zarówno na sezonowy wypoczynek, jak i do całorocznego zamieszkania lub wynajmu, co czyni zakup szczególnie atrakcyjną inwestycją.

Lokalizacja i kurort Koszarica

Koszarica to urokliwa miejscowość położona u podnóża Gór Bałkańskich, zaledwie **3 km od Słonecznego Brzegu**. Miejsce cenione za łagodny klimat, czyste powietrze morskie i zielone wzgórza, które tworzą unikalne połączenie górskiej świeżości i morskiej bryzy.

Zalety lokalizacji:

- bliskość morza i plaż Słonecznego Brzegu
- spokojne, ekologiczne otoczenie
- wygodne połączenia komunikacyjne z kurortami
- komfort życia z dala od hałasu, a blisko infrastruktury

Takie położenie sprawia, że zakup apartamentu w **Bay View Villas** jest doskonałym wyborem zarówno na wypoczynek, jak i **długoterminową inwestycję w**

nieruchomość nad morzem w Bułgarii.

Inwestycja w nieruchomo?? nad morzem

Zakup tego apartamentu to:

- niedroga nieruchomość w Bułgarii
- popularny format pod wynajem
- stabilne zainteresowanie najemców
- rozsądne ceny nieruchomości wakacyjnych
- inwestycja w komfort i jakość życia

Kupno mieszkania nad morzem w Bułgarii to lokata kapitału, która zachowuje wartość i daje realną przyjemność.

Jak kupi? nieruchomo?? w Bu?garii

Proces zakupu nieruchomości w Bułgarii jest prosty i przejrzysty:

- wybór i rezerwacja nieruchomości
- weryfikacja prawna dokumentów
- podpisanie aktu notarialnego
- rejestracja prawa własności
- przekazanie kluczy

Zapewniamy pełne wsparcie na każdym etapie transakcji, gwarantując bezpieczeństwo, transparentność i komfort.

Skontaktuj si? z nami

Skontaktuj się z nami, aby:

- umówić się na prezentację apartamentu
- sprawdzić aktualne ceny
- uzyskać profesjonalną konsultację
- **bezpiecznie kupić apartament nad morzem w Bułgarii**

Bay View Villas to miejsce, w którym natura, architektura i atrakcyjna cena łączą się w pewną decyzję dla życia i inwestycji.

Adres

8253 Кошарица, България

Telewizja

Grill

Widok na morze

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Sauna

Zadbany teren

Elektryczność