Morski Briag | Stylowy dwupokojowy apartament z widokiem na morze

Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne
Święty Własa
97 000 € / 420 893 pln
Numer
9936
Metraż, m²
52.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
5
Numer piętra
6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2016
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy płynną i atrakcyjną inwestycyjnie nieruchomość nad morzem w Bułgarii, gdzie cisza, prestiż i morze łączą się w jednej przestrzeni

Na sprzedaż **stylowy dwupokojowy apartament z widokiem na morze w Świętym Własie**, zaledwie **100 metrów od morza**.
Ten apartament to harmonijne połączenie **elegancji, funkcjonalności oraz rozsądnej ceny**, co czyni go doskonałym wyborem zarówno do zamieszkania, jak i jako **inwestycję w nieruchomości**.

Powierzchnia: 52 m²
Piętro: 5. piętro, winda
Układ: salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka, balkon z **otwartym widokiem na morze**
Stan: w pełni umeblowany, wyposażony w sprzęt AGD — **gotowy do zamieszkania lub wynajmu**
Cena: 97 000 €

O kompleksie „Morski Briag”

„Morski Briag” to kameralny kompleks mieszkaniowy, stworzony z myślą o osobach ceniących **spokojny, nadmorski styl życia**. Nie jest przeładowany infrastrukturą, oferuje jednak to, co najważniejsze — **morze na wyciągnięcie ręki** oraz atmosferę prywatnego klubu nadmorskiego.

Infrastruktura kompleksu

- **pierwsza linia brzegowa**
- bezpośrednia bliskość plaży
- zadbany, estetyczny teren
- bar plażowy i bistro
- nowoczesne części wspólne
- **niskie koszty utrzymania**, co jest rzadkością w przypadku nieruchomości nad morzem

Opłata eksploatacyjna: stała — **500 euro rocznie**, jedna z najlepszych na rynku nieruchomości w Świętym Własie
Rok budowy: 2016, **Akt 16**

Lokalizacja: Święty Własy — elitarny kurort Bułgarii

Święty Własy słusznie uznawany jest za jeden z najbardziej prestiżowych kurortów bułgarskiego wybrzeża. Tutaj nawet morze brzmi inaczej — **ciszej, głębiej, bardziej szlachetnie**.
To właśnie taką atmosferę oferuje ten apartament w kompleksie **„Morski Briag”**, położonym **bezpośrednio nad morzem**.

Atuty lokalizacji

- unikalny mikroklimat (morze + góry)
- marina jachtowa **Marina Dinevi**
- spokojna, elegancka i prestiżowa atmosfera
- bliskość Nesebyru i Słonecznego Brzegu
- rozwinięta infrastruktura bez hałasu masowej turystyki
- wysoki popyt na wynajem i zakup nieruchomości

Nieruchomości w Świętym Własie to prestiż, płynność i stabilność cen.

Inwestycja, która działa

Zakup tego apartamentu to **rozsądna inwestycja w nieruchomości w Bułgarii**:

- kurort z ograniczoną zabudową
- poszukiwany format apartamentu
- **widok na morze — kluczowy czynnik wzrostu wartości**
- niska opłata eksploatacyjna
- wysoka atrakcyjność najmu

Takie mieszkanie łatwo się wynajmuje, zachowuje swoją wartość i pozostaje aktualne na rynku.

Jak kupić nieruchomość w Bułgarii?

Proces zakupu jest **przejrzysty i bezpieczny**:

- wybór nieruchomości
- rezerwacja
- weryfikacja prawna
- akt notarialny
- rejestracja własności

Towarzyszymy Państwu **na każdym etapie** — od pierwszej prezentacji po przekazanie kluczy.

Skontaktuj się z nami

Jeśli chcesz:

- **kupić apartament nad morzem w Bułgarii**

- nabyć **niedrogą, ale płynną nieruchomość**
- zainwestować w **wysokiej jakości nieruchomość w Świętym Własie**

Skontaktuj się z nami, a zorganizujemy:

- prezentację nieruchomości
- pokaz online
- pełną obsługę zakupu

Twój apartament nad morzem już na Ciebie czeka — wystarczy otworzyć drzwi.

Adres
Комплекс Морски бряг, кв. Юрта под пътя, ул. „Камчия“ 7, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Widok na morze
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność