Vodenitsa | Dwupokojowe mieszkanie z panoramicznym widokiem na morze w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

90 000 € / 395 559 pln

Numer

9932

Metraż, m²

59.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2005
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1

Na sprzedaż mieszkanie z naprawdę unikalnym widokiem na morze, gdzie morski horyzont staje się częścią wnętrza Twojego nowego domu.

Jeśli poszukujesz **nieruchomości na wybrzeżu Bułgarii**, ta oferta zdecydowanie zasługuje na **Twoją szczególną uwagę**.

Przed Tobą **przestronny dwupokojowy apartament**, położony w **„złotym kwadracie" Sveti Vlas**, w prestiżowej i jednej z najbardziej pożądanych stref rekreacyjnych kurortu — w kompleksie mieszkaniowym **Vodenitsa od dewelopera Marina Dinevi**.

To **unikalna oferta na rynku nieruchomości w Bułgarii**, łącząca **panoramiczny widok na morze, ciszę, prywatność oraz rozwiniętą infrastrukturę**, a także wyjątkową lokalizację — **zaledwie kilka kroków od mariny jachtowej Marina Dinevi**, najbardziej prestiżowej części kurortu.

Główne parametry mieszkania

Powierzchnia: 59 m²
Piętro: 2
Układ: przestronny salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka, **duży, przestronny taras**
Widok: bezpośredni, otwarty widok na morze
Stan: remont, umeblowanie, sprzęt AGD
Cena: 90 000 €

Przemyślana przestrzeń, w której morze staje się częścią wnętrza domu.
To mieszkanie stworzone jest dla osób, które szukają nie tylko lokum, lecz także wyjątkowych emocji — porannego światła odbijającego się w tafli morza i

nieskończonej linii horyzontu za oknem.

Oferta dla tych, którzy myślą perspektywicznie i rozumieją pojęcie płynności inwestycyjnej.

Położenie na **2. piętrze** zapewnia idealną równowagę pomiędzy prywatnością a komfortem: jesteś wystarczająco blisko morza, aby czuć jego obecność, a jednocześnie w wygodnej przestrzeni do codziennego życia.

Taras staje się naturalnym przedłużeniem wnętrza — miejscem spokojnych śniadań i wieczorów przy szumie fal.

To lokalizacja, w której nieruchomości nad morzem w Bułgarii zachowują wartość i pozostają pożądane przez cały rok.

Dlaczego ta oferta wyróżnia się na rynku nieruchomości w Bułgarii

- **Nieruchomość nad morzem** w najbardziej prestiżowej części Sveti Vlas
- **Bezpośredni panoramiczny widok na morze** — rzadkość na rynku
- **Funkcjonalne mieszkanie 59 m²**, idealne do wypoczynku, całorocznego zamieszkania i wynajmu
- Lokalizacja w **„złotym kwadracie”** obok Marina Dinevi
- **Atrakcyjna cena** w tym segmencie
- **Umiarkowana opłata eksploatacyjna — 12 €/m² rocznie**
- **Wysoki potencjał najmu i inwestycyjny**

Atrakcyjność inwestycyjna

Nieruchomości w tej części kurortu cieszą się stałym zainteresowaniem zarówno w sezonie, jak i poza nim.

Bezpośredni widok na morze, renomowany deweloper Marina Dinevi oraz ograniczona liczba ofert budują trwałą wartość nieruchomości i czynią ją **bezpieczną inwestycją w nieruchomości w Bułgarii**.

Jeśli rozważasz **zakup mieszkania nad morzem w Bułgarii**, połączenie **lokalizacji, widoku, metrażu i ceny** sprawia, że ta oferta jest naprawdę konkurencyjna.

Skontaktuj się z nami, aby umówić prezentację i **zakupić jeden z najbardziej perspektywicznych i opłacalnych obiektów nieruchomości na bułgarskim wybrzeżu**.

Wideo-prezentacja — na życzenie.

Adres
8256 Свети-Влас, Болгария
Telewizja
Grill
Widok na morze
Woda
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność