

Amadeus 19 | Studio z widokiem na góry w kompleksie mieszkaniowym Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

48 000 € / 208 277 pln

Numer

9928

Metraż, m²

38.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

700.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

W kompleksie mieszkaniowym Amadeus 19 w kurorcie Słoneczny Brzeg oferowana jest na sprzedaż studio w atrakcyjnej cenie:

Powierzchnia: 38 m² — funkcjonalna przestrzeń z komfortowym podziałem stref

Piętro: 3 — wygodny i poszukiwany poziom

Winda: tak

Stan: po remoncie, z wysokiej jakości meblami i w pełni wyposażonym sprzętem

Format: gotowe mieszkanie „wprowadź się i mieszkaj” — bez dodatkowych nakładów

Cena: 48 000 €

To studio to praktyczne rozwiązanie dla osób, które chcą **kupić mieszkanie w Bułgarii niedrogo**.

Kompleks Amadeus 19 i jego infrastruktura

Amadeus 19 to zamknięty kompleks mieszkaniowy, zaprojektowany z myślą o spokojnym zamieszkanu i wypoczynku. Wyróżnia się zadbaną przestrzenią, umiarkowaną zabudową oraz funkcjonalną organizacją terenu.

Infrastruktura kompleksu:

- odkryty basen ze strefą relaksu
- zadbane zielone przestrzenie
- winda
- kontrolowany dostęp
- parking dla właścicieli
- alejki spacerowe i strefy rekreacyjne

Opłata eksploatacyjna: 8 € / m² rocznie

Kompleks jest zamieszkały, utrzymywany w dobrym stanie i cieszy się stabilnym popytem, co czyni go atrakcyjnym wyborem zarówno do zamieszkania, jak i jako **inwestycję w nieruchomość nad morzem.**

Lokalizacja i kurort Słoneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg to najlepiej rozwinięty kurort Bułgarii, gdzie nieruchomości nad morzem utrzymują wysokie zainteresowanie dzięki połączeniu plaż, infrastruktury i dobrej komunikacji.

Zalety lokalizacji:

- dogodny dojazd pieszo do plaży
- sklepy, supermarkety, kawiarnie i restauracje w pobliżu
- dobra komunikacja transportowa
- bliskość historycznego Nesebyru
- rozwinięte środowisko kurortowe i mieszkaniowe

To lokalizacja, w której mieszkanie nie stoi puste i skutecznie pracuje jako aktyw.

Dlaczego warto kupić to studio

- **Nieruchomość nad morzem w Bułgarii w przystępnej cenie**
- Gotowy apartament z remontem, meblami i sprzętem
- Niska opłata eksploatacyjna
- Wygodne piętro i winda
- Popularny format pod wynajem
- Idealne rozwiązanie na wypoczynek, zamieszkanie lub inwestycję

Jak kupić mieszkanie w Bułgarii

Zakup nieruchomości w Bułgarii to przejrzysty i bezpieczny proces przy profesjonalnym wsparciu. Pomożemy:

- sprawdzić nieruchomość i dokumenty
- zorganizować prezentację
- bezpiecznie przeprowadzić transakcję
- przekazać klucze i zapewnić wsparcie po zakupie

Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i zakup.

Adres

Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność